ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9198	DE	2024	FECHA INICIO	09-dic-24	FECHA TERMINACIÓN	21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 13.658	$ 683
				SUBTOTAL	682,8863383

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
240	LISTON 3X1X90 CM MADERA	UND	0,2	$ 18.400	$ 3.680
77	PUNTILLA 1"	LB	0,15	$ 11.843	$ 1.776
				SUBTOTAL	$ 5.456,39

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,133420755	$ 13.658
				SUBTOTAL	$ 13.658
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19.797,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.768,85
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 25.565,85
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 25.565,85

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 29.189	$ 1.459
				SUBTOTAL	$ 1.459

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
240	LISTON 3X1X90 CM MADERA	UND	0,45	$ 18.400	$ 8.280
8	ALAMBRE NEGRO	KG	0,15	$ 11.800	$ 1.770
369	LONA VERDE	ML	1,3	$ 2.000	$ 2.600
				SUBTOTAL	$ 12.650,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,10	$ 10.708
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,10	$ 18.481
				SUBTOTAL	$ 29.189
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 43.298,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.617,04
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 55.915,04
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 55.915,04

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.2.2	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M, PARALES CON UNA SEPARACIÓN DE UN METRO, INCLUYE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 1500 PSI	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 19.098	$ 955
				SUBTOTAL	$ 955

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
370	TEJA DE ZINC CALIBRE 35	UND	1,25	$ 21.600	$ 27.000
240	LISTON 3X1X90 CM MADERA	UND	0,45	$ 18.400	$ 8.280
78	PUNTILLA CON CABEZA 2" X 400 gr	CAJA	0,15	$ 3.787	$ 568
371	CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 AGREGADOS DE RIO (APRX, 1500 PSI)	M3	0,11	$ 324.381	$ 35.682
				SUBTOTAL	$ 71.529,91

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,072552719	$ 7.427
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,06	$ 11.671
				SUBTOTAL	$ 19.098
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 91.583,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 26.687,29
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 118.270,29
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 118.270,29

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 11.186	$ 559
				SUBTOTAL	$ 559

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,087	$ 15.773
				SUBTOTAL	$ 15.773

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,1093	$ 11.186
				SUBTOTAL	$ 11.186
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 27.519,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.019,04
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35.538,04
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 35.538,04

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 9.543	$ 477
				SUBTOTAL	$ 477

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,08	$ 14.504
				SUBTOTAL	$ 14.504

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0932	$ 9.543
				SUBTOTAL	$ 9.543
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 24.524,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.146,29
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 31.670,29
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 31.670,29

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 9.944	$ 497
				SUBTOTAL	$ 497

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,12	$ 21.756
				SUBTOTAL	$ 21.756

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0971	$ 9.944
				SUBTOTAL	$ 9.944
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 32.197,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.382,21
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 41.579,21
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 41.579,21

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.257	$ 163
				SUBTOTAL	$ 163

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,04	$ 7.252
				SUBTOTAL	$ 7.252

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0318	$ 3.257
				SUBTOTAL	$ 3.257
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 10.672,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.109,82
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 13.781,82
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 13.781,82

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 5.651	$ 283
				SUBTOTAL	$ 283

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,085	$ 15.411
				SUBTOTAL	$ 15.411

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0552	$ 5.651
				SUBTOTAL	$ 5.651
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 21.344,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.219,64
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 27.563,64
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 27.563,64

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 6.588	$ 329
				SUBTOTAL	$ 329

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN 1	RETIRO EN VEHICULO ESTÁNDAR	HR	$ 46.406	0,44	$ 20.419
				SUBTOTAL	$ 20.419

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0644	$ 6.588
				SUBTOTAL	$ 6.588
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 27.336,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.965,71
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35.301,71
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 35.301,71

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 6.424	$ 321
				SUBTOTAL	$ 321

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN 1	RETIRO EN VEHICULO ESTÁNDAR	HR	$ 46.406	0,25	$ 11.602
				SUBTOTAL	$ 11.602

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0628	$ 6.424
				SUBTOTAL	$ 6.424
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.347,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.346,32
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 23.693,32
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 23.693,32

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 5.366	$ 268
				SUBTOTAL	$ 268

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN 1	RETIRO EN VEHICULO ESTÁNDAR	HR	$ 46.406	0,27	$ 12.530
				SUBTOTAL	$ 12.530

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0524	$ 5.366
				SUBTOTAL	$ 5.366
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.164,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.292,99
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 23.456,99
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 23.456,99

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 7.207	$ 360
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,8	$ 12.499	$ 9.999
				SUBTOTAL	$ 10.360

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN 1	RETIRO EN VEHICULO ESTÁNDAR	HR	$ 46.406	0,32	$ 14.850
				SUBTOTAL	$ 14.850

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0704	$ 7.207
				SUBTOTAL	$ 7.207
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 32.417,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.446,31
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 41.863,31
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 41.863,31

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 12.854	$ 643
MQ17	ROTOMARTILLO PARA PERFORACIONES DE MUROSY CONCRETO	HR	0,7	$ 25.000	$ 17.500
				SUBTOTAL	$ 18.143

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN 1	RETIRO EN VEHICULO ESTÁNDAR	HR	$ 46.406	0,57	$ 26.452
				SUBTOTAL	$ 26.452

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,1256	$ 12.854
				SUBTOTAL	$ 12.854
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 57.448,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.740,35
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 74.188,35
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 74.188,35

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 7.311	$ 366
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,2	$ 14.499	$ 2.900
				SUBTOTAL	$ 3.265

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN 1	RETIRO EN VEHICULO ESTÁNDAR	HR	$ 46.406	0,18	$ 8.353
				SUBTOTAL	$ 8.353

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,031	$ 3.216
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,040	$ 4.095
				SUBTOTAL	$ 7.311
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.929,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.515,91
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.444,91
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 24.444,91

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 17.801	$ 890
				SUBTOTAL	$ 890

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,17	$ 17.801
				SUBTOTAL	$ 17.801
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.691,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.446,56
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.137,56
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 24.137,56

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 9.703	$ 485
				SUBTOTAL	$ 485

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0948	$ 9.703
				SUBTOTAL	$ 9.703
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 10.188,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.968,78
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 13.156,78
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 13.156,78

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 8.652	$ 433
				SUBTOTAL	$ 433

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,061	$ 11.059
				SUBTOTAL	$ 11.059

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,08	$ 8.652
				SUBTOTAL	$ 8.652
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 20.144,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.869,96
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 26.013,96
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 26.013,96

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 13.123	$ 656
				SUBTOTAL	$ 656

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,0700	$ 12.691
				SUBTOTAL	$ 12.691

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,128	$ 13.123
				SUBTOTAL	$ 13.123
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 26.470,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.713,36
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 34.183,36
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 34.183,36

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.34	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO (INCLUYE BORDILLOS), CONCRETO ASFALTICO, ESCALAS SOBRE TERRENO Y PISOS DE EDIFICACIONES (INCLUYE ACABADO) EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 8.621	$ 431
				SUBTOTAL	$ 431

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,058	$ 10.516
				SUBTOTAL	$ 10.516

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0415	$ 4.249
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0427	$ 4.372
				SUBTOTAL	$ 8.621
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19.568,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.702,12
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 25.270,12
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 25.270,12

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 7.885	$ 394
				SUBTOTAL	$ 394

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,078	$ 14.142
				SUBTOTAL	$ 14.142

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0770	$ 7.885
				SUBTOTAL	$ 7.885
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 22.421,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.533,48
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 28.954,48
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 28.954,48

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.36	DESMONTE MALLA ESLABONADA. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 7.186	$ 359
				SUBTOTAL	$ 359

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,047	$ 8.521
				SUBTOTAL	$ 8.521

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0702	$ 7.186
				SUBTOTAL	$ 7.186
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 16.066,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.681,63
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 20.747,63
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 20.747,63

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.39	PERFORACION REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 12.029	$ 601
MQ12	PULIDORA MANUAL	HR	0,45	$ 5.500	$ 2.475
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,5	$ 12.499	$ 6.250
				SUBTOTAL	$ 9.326

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
17	ARENA RIO	M3	0,010	$ 206.256	$ 2.063
352	CEMENTO GRIS	kg	1,35	$ 584	$ 789
338	AGUA	LT	0,8	$ 90	$ 72
				SUBTOTAL	$ 2.923,47

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,05	$ 9.065
				SUBTOTAL	$ 9.065

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,0669	$ 12.029
				SUBTOTAL	$ 12.029
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 33.344,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.716,44
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 43.060,44
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 43.060,44

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.650	$ 183
MQ12	PULIDORA MANUAL	HR	0,3	$ 5.500	$ 1.650
				SUBTOTAL	$ 1.833

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,024	$ 4.351
				SUBTOTAL	$ 4.351

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,0203	$ 3.650
				SUBTOTAL	$ 3.650
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 9.834,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.865,63
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 12.699,63
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 12.699,63

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 77.115	$ 3.856
MQ7	EQUIPO DE SOLDADURA	HR	0,8	$ 60.400	$ 48.320
				SUBTOTAL	$ 52.176

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
92	SOLDADURA ELECTRICA 6013 DE 3/32 X 5 KG	BOLSA	0,500	$ 99.820	$ 49.910
370	TEJA DE ZINC CALIBRE 35	UND	1,2	$ 21.600	$ 25.920
8	ALAMBRE NEGRO	KG	0,5	$ 11.800	$ 5.900
78	PUNTILLA CON CABEZA 2" X 400 gr	CAJA	0,5	$ 5.787	$ 2.893
				SUBTOTAL	$ 84.623,38

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,2798	$ 50.324
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,2617	$ 26.791
				SUBTOTAL	$ 77.115
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 213.914,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 62.334,54
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 276.248,54
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 276.248,54

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.841	$ 192
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,5	$ 12.499	$ 6.250
MQ22	HIDROLAVADORA	HR	0,45	$ 35.000	$ 15.750
				SUBTOTAL	$ 22.192

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
372	Tornillo Cubierta Capuchón 12 X 1 1/2pg Pta Broca	CAJA	0,100	$ 62.900	$ 6.290
373	Sikaflex-1A I-Cure Plus Sellador Poliuretano Elástico Sin Burbujas Negro 300ml	UND	0,15	$ 67.900	$ 10.185
338	AGUA	LT	3	$ 90	$ 270
				SUBTOTAL	$ 16.745,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,0375	$ 3.841
				SUBTOTAL	$ 3.841
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 42.778,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.465,51
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 55.243,51
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 55.243,51

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9198	DE	2024	FECHA INICIO	09-dic-24	FECHA TERMINACIÓN	21-feb-25
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO S AN MIGUEL						
INTERVENTOR:	TRIPLE C SAS						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 10.993	$ 550
				SUBTOTAL	$ 550

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,0600	$ 10.878
				SUBTOTAL	$ 10.878

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,107	$ 10.993
				SUBTOTAL	$ 10.993
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 22.421,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.533,48
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 28.954,48
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 28.954,48

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBO METÁLICO REDONDO 1-1/2 H=1,35 M DISTANCIAMIENTO CADA METRO, (NO INCLUYE CONCRETO NI ACERO DE REFUERZO)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 135.096	$ 6.755
MQ7	EQUIPO DE SOLDADURA	HR	0,6	$ 60.400	$ 36.240
				SUBTOTAL	$ 42.995

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
374	Tubo cerramiento galvanizado 1 1/2" x 1.5mm x 6m Z180	UND	1,300	$ 89.900	$ 116.870
11	ANTICORROSIVO GRIS	GALON	0,25	$ 44.615	$ 11.154
287	ESMALTE PARA METALES Y MADERA	GALON	0,25	$ 147.600	$ 36.900
375	Tapon HG d=2 1/2" macho	UND	0,5	$ 6.375	$ 3.188
376	VARILLA LISA DE 3/4"	ML	17	$ 6.415	$ 109.055
377	PLATINA 1/4" x 1 1/2" x 6m	UND	0,9	$ 35.400	$ 31.860
92	SOLDADURA ELECTRICA 6013 DE 3/32 X 5 KG	BOLSA	0,25	$ 97.820	$ 24.455
				SUBTOTAL	$ 309.026,21

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,5598	$ 57.305
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,4325	$ 77.791
				SUBTOTAL	$ 135.096
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 487.117,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 141.945,89
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 629.062,89
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 629.062,89

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	M3	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 74.207	$ 3.710
				SUBTOTAL	$ 3.710

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	0,2500	$ 181.302	$ 45.326
				SUBTOTAL	$ 45.326

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,231	$ 23.694
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,240	$ 24.568
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,253	$ 25.946
				SUBTOTAL	$ 74.207
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 123.243,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 35.913,01
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 159.156,01
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 159.156,01

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.3	COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ18	PISÓN MANUAL 20 X 20	HR	0,03	$ 15.200	$ 456
				SUBTOTAL	$ 456

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,019	$ 1.941
				SUBTOTAL	$ 1.941
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 2.397,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 698,49
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 3.095,49
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.095,49

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.4	LLENO COMPACTADO ALREDEDOR DE ESTRUCTURAS CON RECEBO COMUN.	M3	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ8	VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)	HR	1	$ 21.000	$ 21.000
				SUBTOTAL	$ 21.000

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
366	RECEBO COMÚN	M3	1,300	$ 22.000	$ 28.600
				SUBTOTAL	$ 28.600,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,164	$ 16.792
				SUBTOTAL	$ 16.792
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 66.392,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.346,63
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 85.738,63
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 85.738,63

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.8	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ8	VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)	HR	0,6	$ 21.000	$ 12.600
				SUBTOTAL	$ 12.600

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,053	$ 5.379
				SUBTOTAL	$ 5.379
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 17.979,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.239,08
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 23.218,08
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 23.218,08

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.9	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ3	VIBROCOMPACTADOR TIPO CANGURO	HR	1,1	$ 25.000	$ 27.500
				SUBTOTAL	$ 27.500

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
366	RECEBO COMÚN	M3	2,000	$ 20.000	$ 40.000
				SUBTOTAL	$ 40.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,326	$ 33.326
				SUBTOTAL	$ 33.326
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 100.826,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 29.380,70
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 130.206,70
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 130.206,70

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9198	DE	2024	FECHA INICIO	09-dic-24	FECHA TERMINACIÓN	21-feb-25
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO S AN MIGUEL						
INTERVENTOR:	TRIPLE C SAS						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.11	CONSTRUCCIÓNDEPLACAE=0.15MCONCRETOACELERADODE3000PSI(CIERRESVACÍOS),INCLUYEDEMOLICIÓNPERIMETRALDE0.2MYPUENTEDEADHERENCIACONADHESIVOEPÓXICODEDOSCOMPONENTES DE CONCRETO FRESCO A ENDURECIDO (ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 40.480	$ 2.024
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 12.499	$ 12.499
MQ6	VIBRADOR DE CONCRETO	HR	1	$ 14.038	$ 14.038
				SUBTOTAL	$ 28.561

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
341	CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:3 AGREGADOS DE RIO (APRX, 3000 PSI)	M3	0,18	$ 600.159	$ 108.029
378	Sikadur-32 Primer Puente Adherencia Concreto Fresco A Endurecido 1kg	UND	0,45	$ 195.900	$ 88.155
613	SIKASET L	KG	1,00	$ 19.580	$ 19.580
				SUBTOTAL	$ 215.763,62

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,169	$ 17.276
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,129	$ 23.204
				SUBTOTAL	$ 40.480
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 284.804,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 82.991,89
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 367.795,89
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 367.795,89

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.1	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 60.183	$ 3.009
MQ5	MEZCLADORA TROMPO	HR	1	$ 25.000	$ 25.000
				SUBTOTAL	$ 28.009

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	220	$ 90	$ 19.800
17	ARENA RIO	M3	0,6	$ 206.256	$ 123.754
365	GRAVA N, 7 - 1/2"	M3	0,8	$ 200.000	$ 160.000
34	CEMENTO GRIS 50KG	BULTO	6,5	$ 31.219	$ 202.924
				SUBTOTAL	$ 506.477,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,300	$ 30.701
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,288	$ 29.481
				SUBTOTAL	$ 60.183
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 594.669,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 173.286,55
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 767.955,55
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 767.955,55

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.3	VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 92.197	$ 4.610
MQ6	VIBRADOR DE CONCRETO	HR	0,7	$ 14.038	$ 9.826
M10	FORMALETA PARA CONCRETO	HR	1	$ 1.300	$ 1.300
				SUBTOTAL	$ 15.736

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
341	CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:3 AGREGADOS DE RIO (APRX, 3000 PSI)	M3	1,100	$ 598.159	$ 657.975
				SUBTOTAL	$ 657.974,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,296	$ 53.221
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,381	$ 38.976
				SUBTOTAL	$ 92.197
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 765.908,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 223.185,59
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 989.093,59
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 989.093,59

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.6	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 226.297	$ 11.315
				SUBTOTAL	$ 11.315

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	290,000	$ 90	$ 26.100
14	ARENA PEÑA	M3	1,83	$ 161.500	$ 295.772
34	CEMENTO GRIS 50KG	BULTO	14	$ 31.219	$ 437.066
86	SIKA 1 IMPERMEABILIZANTE	KG	30	$ 26.145	$ 784.350
				SUBTOTAL	$ 1.543.288,30

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT	TRANSPORTE EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	2,00	$ 362.604
				SUBTOTAL	$ 362.604

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	1,110	$ 113.626
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	1,101	$ 112.671
				SUBTOTAL	$ 226.297
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 2.143.504,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 624.617,07
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.768.121,07
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.768.121,07

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.7	CONCRETO PARA MUROS DE CONTENCIÓN 3000PSI MT-01, MT02, MT03, MT04, MT05, MT06 (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DESMOLDANTE, NO INCLUYE ACERO)	M3	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 285.349	$ 14.267
MQ6	VIBRADOR DE CONCRETO	HR	1	$ 14.038	$ 14.038
M10	FORMALETA PARA CONCRETO	HR	1	$ 1.300	$ 1.300
				SUBTOTAL	$ 29.605

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
341	CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:3 AGREGADOS DE RIO (APRX, 3000 PSI)	M3	1,250	$ 598.159	$ 747.699
				SUBTOTAL	$ 747.698,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,903	$ 162.463
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	1,200	$ 122.887
				SUBTOTAL	$ 285.349
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.062.653,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 309.657,08
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.372.310,08
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.372.310,08

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.11	CONSTRUCCIÓNDEPLACAE=0.15MCONCRETOACELERADODE3000PSI(CIERRESVACÍOS),INCLUYEDEMOLICIÓNPERIMETRALDE0.2MYPUENTEDEADHERENCIACONADHESIVOEPÓXICODEDOSCOMPONENTES DE CONCRETO FRESCO A ENDURECIDO (ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 41.422	$ 2.071
MQ6	VIBRADOR DE CONCRETO	HR	0,8	$ 14.038	$ 11.230
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 12.499	$ 12.499
				SUBTOTAL	$ 25.800

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
341	CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:3 AGREGADOS DE RIO (APRX, 3000 PSI)	M3	0,200	$ 598.159	$ 119.632
378	Sikadur-32 Primer Puente Adherencia Concreto Fresco A Endurecido 1kg	UND	0,5	$ 195.900	$ 97.950
				SUBTOTAL	$ 217.581,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,174	$ 31.243
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,099	$ 10.179
				SUBTOTAL	$ 41.422
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 284.804,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 82.991,89
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 367.795,89
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 367.795,89

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.3.1	IMPERMEABILIZACION DE TANQUES DE AGUA EN MEMBRANA DE PVC PARA TANQUES, LAMINA COLAMINADA POR UNA CARA CON PVC Y SELLANTE DE POLIURETANO CONSECUENTE CON FICHA TECNICA DEL PROVEEDOR. INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 8.171	$ 409
				SUBTOTAL	$ 409

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
379	Liquid Rubber Monocomponente Tanques Agua Potable 2 Galones Cubriseal	UND	0,220	$ 337.900	$ 74.338
				SUBTOTAL	$ 74.338,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,080	$ 8.171
				SUBTOTAL	$ 8.171
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 82.918,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.162,31
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 107.080,31
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 107.080,31

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.15	RAMPA EN CONCRETO E = 0.12 M 3000 PSI	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 18.445	$ 922
M10	FORMALETA PARA CONCRETO	HR	0,25	$ 1.300	$ 325
				SUBTOTAL	$ 1.247

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
341	CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:3 AGREGADOS DE RIO (APRX, 3000 PSI)	M3	0,152	$ 600.159	$ 90.993
				SUBTOTAL	$ 90.993,18

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,077	$ 7.882
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,059	$ 10.562
				SUBTOTAL	$ 18.445
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 110.685,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.253,61
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 142.938,61
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 142.938,61

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.5.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 39	$ 2
				SUBTOTAL	$ 2

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
N4	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15 5MM 2.35x6m	KG	0,650	$ 5.236	$ 3.403
				SUBTOTAL	$ 3.403,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,00038	$ 39
				SUBTOTAL	$ 39
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3.444,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.003,58
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.447,58
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 4.447,58

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 961	$ 48
				SUBTOTAL	$ 48

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
340	ACERO FIGURADO Ø 1/4" A Ø1" F'Y=60000 PSI (EN OBRA)	KG	0,700	$ 5.741	$ 4.019
8	ALAMBRE NEGRO	KG	0,03	$ 9.800	$ 294
				SUBTOTAL	$ 4.312,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,00939	$ 961
				SUBTOTAL	$ 961
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 5.322,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.550,83
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 6.872,83
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.872,83

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 28.201	$ 1.410
MQ7	EQUIPO DE SOLDADURA	HR	1	$ 60.400	$ 60.400
				SUBTOTAL	$ 61.810

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
380	Varilla 3/8" corrugada	ML	0,520	$ 4.368	$ 2.271
92	SOLDADURA ELECTRICA 6013 DE 3/32 X 5 KG	BOLSA	0,35	$ 97.820	$ 34.237
381	TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"X2", 1.5MM	ML	3	$ 19.421	$ 58.263
				SUBTOTAL	$ 94.771,39

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,275	$ 28.201
				SUBTOTAL	$ 28.201
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 184.782,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 53.845,47
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 238.627,47
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 238.627,47

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.11	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 417	$ 21
				SUBTOTAL	$ 21

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
382	Sellador para Juntas 1A Plus Purform Gris 300 ml	UND	0,130	$ 56.000	$ 7.280
				SUBTOTAL	$ 7.280,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,004	$ 417
				SUBTOTAL	$ 417

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 7.718,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.249,03
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 9.967,03
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 9.967,03

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 1.579	$ 79
				SUBTOTAL	$ 79

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
383	MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	KG	0,038	$ 525.674	$ 20.004
				SUBTOTAL	$ 20.004,42

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,015	$ 1.579
				SUBTOTAL	$ 1.579
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 21.662,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.312,31
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 27.974,30
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 27.974,30

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 94	$ 5
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,6	$ 14.499	$ 8.700
				SUBTOTAL	$ 8.704

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
383	MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	KG	0,040	$ 525.674	$ 21.027
				SUBTOTAL	$ 21.026,96

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,001	$ 94
				SUBTOTAL	$ 94
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 29.825,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.691,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 38.516,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 38.516,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.17	ANCLAJE EPÓXICO 3/8" (INCLUYE PERFORACIÓN 10 A 15 CM Y EPÓXICO)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 2.087	$ 104
				SUBTOTAL	$ 104

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
384	Sikadur Anchorfix-4 Adhesivo De Anclaje De Varillas Y Pernos 600ml	UND	0,265	$ 99.900	$ 26.474
				SUBTOTAL	$ 26.473,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,020	$ 2.087
				SUBTOTAL	$ 2.087
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 28.665,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.352,98
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 37.017,98
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 37.017,98

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 173.676	$ 8.684
				SUBTOTAL	$ 8.684

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
385	Mesón de granito nacional, Gris Perla pulido, de 2 cm de espesor.	M2	1,700	$ 357.659	$ 608.020
386	Formación de canto simple recto con los bordes ligeramente biselados, en mesón	M	3	$ 13.451	$ 40.353
387	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre el	M	2,2	$ 13.451	$ 29.592
388	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	KG	0,1	$ 28.912	$ 2.891
				SUBTOTAL	$ 680.856,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,6	$ 61.420
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,6	$ 112.256
				SUBTOTAL	$ 173.676
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 863.216,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 251.541,14
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.114.757,14
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.114.757,14

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.2	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 1.201.174	$ 60.059
				SUBTOTAL	$ 60.059

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
614	Tuberia Novafort S8 tramos 6 m PVC PAVCO (4")	ML	1,50	$ 24.700	$ 37.050
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	0,5	$ 5.192	$ 2.596
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,5	$ 6.200	$ 3.100
616	KIT SILLA TEE ALC 200*110MM S 8 NOVAFORT PAVCO 2901265 (8*4)	und	1,00	$ 128.350	$ 128.350
617	CODO ALCANT NOVAFORT 4´ 90°(110MM) PAVCO	UND	1,00	$ 30.000	$ 30.000
615	UNION ALCANT NOVAFORT 4´ (110MM) PAVCO	UND	1,00	$ 8.950	$ 8.950
				SUBTOTAL	$ 210.046,10

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46.406	1,000	$ 46.406
				SUBTOTAL	$ 46.406

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	2,695	$ 484.613
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	3,500	$ 358.280
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	3,500	$ 358.280
				SUBTOTAL	$ 1.201.174
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.517.685,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 442.253,41
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.959.938,41
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.959.938,41

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.10	TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 10.112	$ 506
				SUBTOTAL	$ 506

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
390	Tubo Presión PVC 3/4" RDE - 11	M	1,200	$ 5.816	$ 6.979
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	0,04	$ 5.192	$ 208
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,03	$ 6.200	$ 186
				SUBTOTAL	$ 7.372,89

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,056	$ 10.112
				SUBTOTAL	$ 10.112
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 17.991,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.242,58
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 23.233,58
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 23.233,58

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.11	TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 11.415	$ 571
				SUBTOTAL	$ 571

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
391	Tubo Presión PVC 1/2" RDE - 9	M	1,200	$ 2.316	$ 2.779
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	0,04	$ 5.192	$ 208
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,03	$ 6.200	$ 186
				SUBTOTAL	$ 3.172,89

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,063	$ 11.415
				SUBTOTAL	$ 11.415
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 15.159,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.417,33
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 19.576,33
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 19.576,33

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.14	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 32.257	$ 1.613
				SUBTOTAL	$ 1.613

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
122	TUBO PRESION PVC 1/2"	ML	3,00	$ 4.225	$ 12.675
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	0,05	$ 5.192	$ 260
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,02	$ 6.200	$ 124
124	UNION PRESION 1/2"	UND	1,00	$ 338	$ 338
40	CODO 1/2"	UND	2,00	$ 500	$ 1.001
				SUBTOTAL	$ 14.397,39

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,179	$ 32.257
				SUBTOTAL	$ 32.257
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 48.267,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.065,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 62.332,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 62.332,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 31.672	$ 1.584
				SUBTOTAL	$ 1.584

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
122	TUBO PRESION PVC 1/2"	ML	3,00	$ 4.225	$ 12.675
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	0,06	$ 5.192	$ 312
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,03	$ 6.200	$ 186
124	UNION PRESION 1/2"	UND	1,00	$ 338	$ 338
40	CODO 1/2"	UND	3,00	$ 500	$ 1.501
				SUBTOTAL	$ 15.011,81

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,176	$ 31.672
				SUBTOTAL	$ 31.672
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 48.267,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.065,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 62.332,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 62.332,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.56	LLAVE MANGUERA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 51.110	$ 2.556
				SUBTOTAL	$ 2.556

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
392	Llave Jardin Pesada - Grival	UND	1,00	$ 44.900	$ 44.900
39	CINTA TEFLON 5 MTS	UND	0,3	$ 3.620	$ 1.086
				SUBTOTAL	$ 45.986,01

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,284	$ 51.110
				SUBTOTAL	$ 51.110
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 99.652,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 29.038,59
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 128.690,59
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 128.690,59

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.57	PUNTO SANITARIO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 10.289	$ 514
				SUBTOTAL	$ 514

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
172	TUBO SANITARIO 4"	ML	1,70	$ 18.150	$ 30.855
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	0,70	$ 5.192	$ 3.635
180	SIFÓN 4" SANITARIO	UND	1,00	$ 21.900	$ 21.900
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,30	$ 4.200	$ 1.260
				SUBTOTAL	$ 57.649,54

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,057	$ 10.289
				SUBTOTAL	$ 10.289
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 68.453,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.947,20
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 88.400,20
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 88.400,20

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 11.551	$ 578
				SUBTOTAL	$ 578

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
123	TUBO SANITARIO 2"	ML	2,00	$ 6.919	$ 13.838
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	0,70	$ 5.192	$ 3.635
85	SIFON 2"	UND	1,00	$ 7.500	$ 7.500
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,30	$ 4.200	$ 1.260
41	CODO SANITARIO PVC 2"	UND	1,00	$ 3.740	$ 3.740
104	TEE SANITARIA 2"	UND	1	$ 4.758	$ 4.758
				SUBTOTAL	$ 34.730,88

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,064	$ 11.551
				SUBTOTAL	$ 11.551
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 46.859,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.654,71
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 60.513,71
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 60.513,71

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.64	TUBERIA PVCL 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 457.167	$ 22.858
				SUBTOTAL	$ 22.858

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
393	Tubo PVC 4" GERFOR	ML	1	$ 34.983	$ 136.178
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	1,00	$ 5.192	$ 5.192
409	SIFON 135° PVC 4" GERFOR	UND	1,00	$ 32.290	$ 32.290
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,40	$ 4.200	$ 1.680
404	YEE SENCILLA PVC 4" GERFOR	UND	1,00	$ 36.250	$ 36.250
407	TEE PVC 4" GERFOR	UND	1,00	$ 23.650	$ 23.650
				SUBTOTAL	$ 235.240,56

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	1,620	$ 291.334
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	1,620	$ 165.833
				SUBTOTAL	$ 457.167
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 715.266,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 208.428,51
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 923.694,51
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 923.694,51

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.65	TUBERIA PVCL 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 209.172	$ 10.459
				SUBTOTAL	$ 10.459

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
394	Tubo PVC 3" GERFOR	ML	6,00	$ 24.833	$ 148.998
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	1,00	$ 5.192	$ 5.192
408	SIFON 135° PVC 3" GERFOR	UND	1,00	$ 14.700	$ 14.700
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,50	$ 4.200	$ 2.100
403	YEE SENCILLA PVC 3" GERFOR	UND	1,00	$ 20.850	$ 20.850
406	TEE PVC 3" GERFOR	UND	1,00	$ 11.350	$ 11.350
				SUBTOTAL	$ 203.190,21

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,665	$ 119.602
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,875	$ 89.570
				SUBTOTAL	$ 209.172
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 422.821,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 123.210,04
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 546.031,04
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 546.031,04

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.66	TUBERIA PVCL 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 69.219	$ 3.461
				SUBTOTAL	$ 3.461

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
395	Tubo PVC 2" GERFOR	ML	6,00	$ 16.650	$ 99.900
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	0,50	$ 5.192	$ 2.596
85	SIFON 2"	UND	1,00	$ 7.500	$ 7.500
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,20	$ 4.200	$ 840
402	YEE SENCILLA PVC 2" GERFOR	UND	1,00	$ 10.200	$ 10.200
405	TEE PVC 2" GERFOR	UND	1,00	$ 8.990	$ 8.990
				SUBTOTAL	$ 130.026,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,220	$ 39.635
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,289	$ 29.584
				SUBTOTAL	$ 69.219
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 202.706,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 59.068,53
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 261.774,53
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 261.774,53

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.67	SIFON DE PISO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 24.677	$ 1.234
				SUBTOTAL	$ 1.234

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
409	SIFON 135° PVC 4" GERFOR	UND	1,03	$ 32.290	$ 33.259
338	AGUA	LT	0,76	$ 90	$ 68
17	ARENA RIO	M3	0,01	$ 208.256	$ 2.083
352	CEMENTO GRIS	kg	0,91	$ 2.584	$ 2.352
				SUBTOTAL	$ 37.761,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,241	$ 24.677
				SUBTOTAL	$ 24.677
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 63.672,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.554,02
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 82.226,02
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 82.226,02

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.68	SIFON DE PISO 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 34.194	$ 1.710
				SUBTOTAL	$ 1.710

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
408	SIFON 135° PVC 3" GERFOR	UND	1,03	$ 14.700	$ 15.141
338	AGUA	LT	0,76	$ 90	$ 68
17	ARENA RIO	M3	0,01	$ 208.256	$ 2.083
352	CEMENTO GRIS	kg	0,91	$ 2.584	$ 2.352
				SUBTOTAL	$ 19.643,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,334	$ 34.194
				SUBTOTAL	$ 34.194
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 55.547,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.186,40
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 71.733,40
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 71.733,40

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.69	SIFON DE PISO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 25.326	$ 1.266
				SUBTOTAL	$ 1.266

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
85	SIFON 2"	UND	1,03	$ 7.500	$ 7.725
338	AGUA	LT	1,60	$ 90	$ 144
17	ARENA RIO	M3	0,03	$ 208.256	$ 5.206
352	CEMENTO GRIS	kg	1,50	$ 2.584	$ 3.877
				SUBTOTAL	$ 16.951,97

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,247	$ 25.326
				SUBTOTAL	$ 25.326
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 43.544,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.688,72
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 56.232,72
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 56.232,72

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	Unidad	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,1	$ 14.499	$ 1.450
				SUBTOTAL	1618,68

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
274	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO	Unidad	1	$ 241.900	$ 241.900
33	CEMENTO BLANCO 40 KG	Bulto	0,1	$ 76.063	$ 7.606
				SUBTOTAL	$ 249.506,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,6	$ 60.821
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,6	$ 107.910
				SUBTOTAL	$ 168.731

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 419.856,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 122.346,04
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 542.202,04
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 542.202,04

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 61.423	$ 3.071
				SUBTOTAL	$ 3.071

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
412	Sifón flexible	UND	1,00	$ 54.900	$ 54.900
413	Buje Caucho Lavamanos 2"	UND	1,00	$ 5.300	$ 5.300
				SUBTOTAL	$ 60.200,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,342	$ 61.423
				SUBTOTAL	$ 61.423
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 124.694,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 36.335,83
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 161.029,83
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 161.029,83

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE ACOPLE, GRIFERÍA ELECTRÓNICA, SIFÓN EN P, DESAGÜE Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 386.470	$ 19.324
				SUBTOTAL	$ 19.324

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
414	Lavamanos Aquajet Corona	UND	1,00	$ 599.900	$ 599.900
413	Buje Caucho Lavamanos 2"	UND	1,00	$ 5.300	$ 5.300
415	Grifería Llave Sensor Lavamanos Institucional	UND	1,00	$ 280.900	$ 280.900
416	Acople con valcula de regulacion lavamanos 1/2"	UND	1,00	$ 15.900	$ 15.900
417	Desagüe sencillo sin rebose	UND	1,00	$ 12.900	$ 12.900
418	Sifon en P.	UND	1,00	$ 12.300	$ 12.300
				SUBTOTAL	$ 927.200,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	1,620	$ 165.833
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	1,227	$ 220.638
				SUBTOTAL	$ 386.470
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.332.994,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 388.434,45
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.721.428,45
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.721.428,45

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.85	LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 233.223	$ 11.661
				SUBTOTAL	$ 11.661

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
419	Lavamanos en policuarzo	UND	1,00	$ 379.900	$ 379.900
413	Buje Caucho Lavamanos 2"	UND	1,00	$ 5.300	$ 5.300
410	Sifón Tipo Botella con Desague Sencillo para Instalación de Lavamanos con Dos	UND	1,00	$ 28.900	$ 28.900
411	Grifería Lavamanos Individual Tedesca Gricol	UND	1,00	$ 35.900	$ 35.900
				SUBTOTAL	$ 450.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,975	$ 99.807
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,742	$ 133.416
				SUBTOTAL	$ 233.223
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 694.884,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 202.489,20
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 897.373,20
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 897.373,20

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 124.517	$ 6.226
				SUBTOTAL	$ 6.226

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
420	Accesorios PVC-S 2" o 4"	UND	1,00	$ 9.200	$ 9.200
421	Tuberia PVC-S 2" o 4"	ML	3,00	$ 13.250	$ 39.750
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	0,50	$ 5.192	$ 2.596
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	0,50	$ 6.200	$ 3.100
				SUBTOTAL	$ 54.646,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,516	$ 52.866
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,398	$ 71.651
				SUBTOTAL	$ 124.517
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 185.389,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 54.022,35
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 239.411,35
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 239.411,35

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 192.638	$ 9.632
				SUBTOTAL	$ 9.632

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
115	TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	1,00	$ 5.974	$ 5.974
31	CAJA METALICA 5800	UND	1,00	$ 5.379	$ 5.379
422	Cable de cobre N°12	ML	15,00	$ 2.129	$ 31.935
423	Tuberia EMT 3/4"	ML	4,00	$ 10.641	$ 42.564
216	POLO A TIERRA	UND	1,10	$ 102.000	$ 112.200
				SUBTOTAL	$ 198.051,84

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,802	$ 82.082
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,615	$ 110.557
				SUBTOTAL	$ 192.638
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 400.322,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 116.653,83
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 516.975,83
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 516.975,83

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9198	DE	2024	FECHA INICIO	09-dic-24	FECHA TERMINACIÓN	21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 113.989	$ 5.699
				SUBTOTAL	$ 5.699

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
115	TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	1,00	$ 5.974	$ 5.974
31	CAJA METALICA 5800	UND	1,00	$ 5.379	$ 5.379
422	Cable de cobre N°12	ML	12,00	$ 2.129	$ 25.548
224	TUBO EMT UL 3/4-PULG	ML	4,00	$ 27.900	$ 111.600
452	CONECTOR DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	1,00	$ 2.379	$ 2.379
453	UNION DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	2,00	$ 2.266	$ 4.531
454	GRAPA 3/4" DOBLE OREJA GALVANIZADA	UND	3,00	$ 793	$ 2.379
				SUBTOTAL	$ 155.410,92

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,474	$ 48.477
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,364	$ 65.512
				SUBTOTAL	$ 113.989
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 275.099,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 80.163,85
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 355.262,85
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 355.262,85

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9198	DE	2024	FECHA INICIO	09-dic-24	FECHA TERMINACIÓN	21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 68.011	$ 3.401
				SUBTOTAL	$ 3.401

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
490	TOMA CORRIENTE SOBLE RED REGULADA	UND	1,00	$ 7.555	$ 7.555
31	CAJA METALICA 5800	UND	1,00	$ 5.379	$ 5.379
422	Cable de cobre N°12	ML	12,00	$ 2.129	$ 25.548
224	TUBO EMT UL 3/4-PULG	ML	4,00	$ 27.900	$ 111.600
452	CONECTOR DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	1,00	$ 2.379	$ 2.379
453	UNION DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	1,00	$ 2.266	$ 2.266
454	GRAPA 3/4" DOBLE OREJA GALVANIZADA	UND	1,00	$ 793	$ 793
				SUBTOTAL	$ 155.518,97

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,284	$ 29.072
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,217	$ 38.940
				SUBTOTAL	$ 68.011
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 226.931,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 66.127,69
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 293.058,69
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 293.058,69

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 27.432	$ 1.372
				SUBTOTAL	$ 1.372

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
466	INTERRUPTOR DOBLE	UND	1,00	$ 10.648	$ 10.648
31	CAJA METALICA 5800	UND	1,00	$ 5.379	$ 5.379
422	Cable de cobre N°12	ML	12,00	$ 2.129	$ 25.548
224	TUBO EMT UL 3/4-PULG	ML	4,00	$ 27.900	$ 111.600
449	CURVA EMT 1/2"	UND	1,00	$ 6.684	$ 6.684
216	POLO A TIERRA	UND	1,00	$ 102.000	$ 102.000
72	PANEL LED 9W	UND	1,00	$ 19.000	$ 19.000
207	CAJA OCTAGONAL	UND	1,00	$ 4.500	$ 4.500
465	CABLE ENCAUCHETADO 1X12	ML	1,00	$ 5.268	$ 5.268
				SUBTOTAL	$ 290.625,89

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,120	$ 12.284
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,084	$ 15.149
				SUBTOTAL	$ 27.432
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 319.430,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 93.081,90
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 412.511,90
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 412.511,90

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 49.563	$ 2.478
				SUBTOTAL	$ 2.478

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
466	INTERRUPTOR DOBLE	UND	1,00	$ 10.648	$ 10.648
492	Caja Rawelt 5800	UND	1,00	$ 16.490	$ 16.490
422	Cable de cobre N°12	ML	12,00	$ 2.129	$ 25.548
224	TUBO EMT UL 3/4-PULG	ML	4,00	$ 27.900	$ 111.600
449	CURVA EMT 1/2"	UND	1,00	$ 6.684	$ 6.684
216	POLO A TIERRA	UND	1,00	$ 102.000	$ 102.000
72	PANEL LED 9W	UND	1,00	$ 19.000	$ 19.000
207	CAJA OCTAGONAL	UND	1,00	$ 4.500	$ 4.500
465	CABLE ENCAUCHETADO 1X12	ML	1,00	$ 5.268	$ 5.268
				SUBTOTAL	$ 301.737,36

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,207	$ 21.190
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,158	$ 28.373
				SUBTOTAL	$ 49.563
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 353.778,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 103.090,91
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 456.868,91
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 456.868,91

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 10.610	$ 531
				SUBTOTAL	$ 531

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
466	INTERRUPTOR DOBLE	UND	1,00	$ 10.648	$ 10.648
492	Caja Rawelt 5800	UND	1,00	$ 16.490	$ 16.490
422	Cable de cobre N°12	ML	12,00	$ 2.129	$ 25.548
224	TUBO EMT UL 3/4-PULG	ML	3	$ 27.900	$ 79.678
449	CURVA EMT 1/2"	UND	1,00	$ 6.684	$ 6.684
216	POLO A TIERRA	UND	1,00	$ 102.000	$ 102.000
493	Luminaria Led Emergencia	UND	1,00	$ 59.900	$ 59.900
207	CAJA OCTAGONAL	UND	1,00	$ 4.500	$ 4.500
465	CABLE ENCAUCHETADO 1X12	ML	1,00	$ 5.268	$ 5.268
				SUBTOTAL	$ 310.715,36

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,059	$ 10.610
				SUBTOTAL	$ 10.610
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 321.856,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 93.788,84
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 415.644,84
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 415.644,84

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 237.643	$ 11.882
				SUBTOTAL	$ 11.882

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
466	INTERRUPTOR DOBLE	UND	1,00	$ 10.648	$ 10.648
31	CAJA METALICA 5800	UND	1,00	$ 5.379	$ 5.379
422	Cable de cobre N°12	ML	12,00	$ 2.129	$ 25.548
224	TUBO EMT UL 3/4-PULG	ML	4,00	$ 27.900	$ 111.600
452	CONECTOR DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	1,00	$ 2.379	$ 2.379
449	CURVA EMT 1/2"	UND	3,00	$ 6.684	$ 20.051
216	POLO A TIERRA	UND	1,00	$ 102.000	$ 102.000
494	Lampara Hermetica Led 60W	UND	1,00	$ 134.900	$ 134.900
207	CAJA OCTAGONAL	UND	1,00	$ 4.500	$ 4.500
465	CABLE ENCAUCHETADO 1X12	ML	12,00	$ 5.268	$ 63.210
453	UNION DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	2,00	$ 2.266	$ 4.531
				SUBTOTAL	$ 484.745,73

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,846	$ 86.569
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,840	$ 151.074
				SUBTOTAL	$ 237.643
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 734.271,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 213.966,57
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 948.237,57
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 948.237,57

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 33.929	$ 1.696
				SUBTOTAL	$ 1.696

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
495	Lampara Hermetica Led sobreponer	UND	1,00	$ 63.900	$ 63.900
				SUBTOTAL	$ 63.900,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,331	$ 33.929
				SUBTOTAL	$ 33.929
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 99.525,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 29.001,59
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 128.526,59
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 128.526,59

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 20.282	$ 1.014
				SUBTOTAL	$ 1.014

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
496	KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UND	1,00	$ 26.900	$ 26.900
				SUBTOTAL	$ 26.900,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,198	$ 20.282
				SUBTOTAL	$ 20.282
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 48.196,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.044,31
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 62.240,31
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 62.240,31

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 14.470	$ 723
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,4	$ 12.499	$ 5.000
				SUBTOTAL	$ 5.723

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
	#N/D	#N/D	1,00	#N/D	
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,141	$ 14.470
				SUBTOTAL	$ 14.470
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 20.193,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.884,24
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 26.077,24
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 26.077,24

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.81	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA IMC CONDUIT 2" INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 79.074	$ 3.954
				SUBTOTAL	$ 3.954

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
497	Tubo metalico IMC de 2" Con union	ML	2,00	$ 53.533	$ 107.066
422	Cable de cobre N°12	ML	4,00	$ 2.129	$ 8.516
498	Curva EMT 2"	UND	1,00	$ 28.350	$ 28.350
499	Terminal Conector EMT 2"	UND	1,00	$ 1.800	$ 1.800
500	Union IMC 2"	UND	1,00	$ 5.400	$ 5.400
				SUBTOTAL	$ 151.132,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,772	$ 79.074
				SUBTOTAL	$ 79.074
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 234.160,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 68.234,22
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 302.394,22
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 302.394,22

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 9.804	$ 490
				SUBTOTAL	$ 490

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	6,00	$ 90	$ 540
352	CEMENTO GRIS	kg	10,00	$ 2.584	$ 25.844
14	ARENA PEÑA	M3	0,03	$ 161.500	$ 4.845
				SUBTOTAL	$ 31.228,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,096	$ 9.804
				SUBTOTAL	$ 9.804
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 41.523,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.099,80
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 53.622,80
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 53.622,80

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 4.852	$ 243
				SUBTOTAL	$ 243

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	5,00	$ 90	$ 450
352	CEMENTO GRIS	kg	8,00	$ 2.584	$ 20.675
14	ARENA PEÑA	M3	0,03	$ 161.500	$ 4.845
86	SIKA 1 IMPERMEABILIZANTE	KG	0,40	$ 26.145	$ 10.458
				SUBTOTAL	$ 36.428,04

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,047	$ 4.852
				SUBTOTAL	$ 4.852
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 41.523,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.099,80
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 53.622,81
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 53.622,81

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.5	PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.914	$ 196
MQ12	PULIDORA MANUAL	HR	1	$ 5.500	$ 5.500
				SUBTOTAL	$ 5.696

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
501	Disco pulido diamante	UND	1,00	$ 20.900	$ 20.900
				SUBTOTAL	$ 20.900,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,038	$ 3.914
				SUBTOTAL	$ 3.914
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 30.510,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.890,61
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 39.400,61
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 39.400,61

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.6	PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 72.139	$ 3.607
				SUBTOTAL	$ 3.607

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	14,00	$ 2.090	$ 29.260
352	CEMENTO GRIS	kg	37,00	$ 2.584	$ 95.622
14	ARENA PEÑA	M3	0,10	$ 161.500	$ 16.150
502	Sikalatex Mejorador De Adherencia Para Morteros O Concretos	KG	4,00	$ 41.533	$ 166.132
				SUBTOTAL	$ 307.164,06

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,300	$ 30.710
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,230	$ 41.429
				SUBTOTAL	$ 72.139
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 382.910,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 111.579,97
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 494.489,97
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 494.489,97

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 2.521	$ 126
				SUBTOTAL	$ 126

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	0,70	$ 2.090	$ 1.463
352	CEMENTO GRIS	kg	1,00	$ 2.584	$ 2.584
14	ARENA PEÑA	M3	0,01	$ 161.500	$ 1.615
86	SIKA 1 IMPERMEABILIZANTE	KG	0,25	$ 26.145	$ 6.536
				SUBTOTAL	$ 12.198,63

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,025	$ 2.521
				SUBTOTAL	$ 2.521
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 14.846,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.326,12
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 19.172,12
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 19.172,12

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRE PISOS EN SUPER BOARD DE 17 MM	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 22.733	$ 1.137
				SUBTOTAL	$ 1.137

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
503	Superboard Entrepiso 17mm Placa fibrocemento	M2	1,00	$ 57.949	$ 57.949
504	Vigueta 1 3/7" x 3/4" galva. C28 2,44m	ML	0,04	$ 2.020	$ 81
505	Sellador de Juntas Sika	UND	0,02	$ 29.900	$ 598
506	Tornillo 6X11/2"	Bolsa	0,01	$ 6.290	$ 88
238	PERFIL EN C CALIBRE 14, 220 x 80 COLOR NEGRO	ML	0,50	$ 58.966	$ 29.483
				SUBTOTAL	$ 88.198,86

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,076	$ 13.631
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,089	$ 9.102
	#N/D				
				SUBTOTAL	$ 22.733
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 112.069,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.656,91
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 144.725,91
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 144.725,91

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.6	PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESCOBIADO INCLUYE DILATACIÓN EN LADRILLO CON CERÁMICA COLOR	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 28.708	$ 1.435
				SUBTOTAL	$ 1.435

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	4,00	$ 90	$ 360
352	CEMENTO GRIS	kg	20,00	$ 2.584	$ 51.688
14	ARENA PEÑA	M3	0,05	$ 161.500	$ 8.075
365	GRAVA N, 7 - 1/2"	M3	0,08	$ 202.000	$ 16.160
507	Dilatacion, color, aplicado en pisos continuos de concreto impreso, compuesto de	KG	0,02	$ 11.840	$ 178
				SUBTOTAL	$ 76.460,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,120	$ 12.284
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,091	$ 16.424
				SUBTOTAL	$ 28.708
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 106.604,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 31.064,41
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 137.668,41
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 137.668,41

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.7	PISO EN GRAVILLA LAVADA MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 36.175	$ 1.809
				SUBTOTAL	$ 1.809

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	3,50	$ 90	$ 315
508	Dilatacion amarilla punta diamante	ML	0,75	$ 4.410	$ 3.308
509	Grano café 3	Bulto	3,00	$ 9.500	$ 28.500
510	Mortero1:3	M3	0,06	$ 536.021	$ 32.161
				SUBTOTAL	$ 64.283,76

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,149	$ 15.253
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,116	$ 20.922
				SUBTOTAL	$ 36.175
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 102.267,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 29.800,60
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 132.067,60
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 132.067,60

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.17	PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 21.457	$ 1.073
				SUBTOTAL	$ 1.073

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
511	Piso Ceramico Duropiso 33.8X33.8	M2	1,00	$ 40.313	$ 40.313
512	Topex Ceramico	Kg	4,00	$ 1.236	$ 4.944
517	Boquilal con color Blanco	KG	0,40	$ 7.850	$ 3.140
				SUBTOTAL	$ 48.397,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,210	$ 21.457
				SUBTOTAL	$ 21.457
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 70.927,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.668,13
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 91.595,13
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 91.595,13

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 64.031	$ 3.202
				SUBTOTAL	$ 3.202

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
513	Piso Ceramico Mikonos 33.8x33.8	M2	1,10	$ 36.200	$ 39.820
512	Topex Ceramico	Kg	6,00	$ 1.236	$ 7.416
517	Boquilal con color Blanco	KG	0,40	$ 7.850	$ 3.140
				SUBTOTAL	$ 50.376,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,626	$ 64.031
				SUBTOTAL	$ 64.031
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 117.609,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 34.271,26
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 151.880,26
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 151.880,26

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.24	GUARDA ESCOBA EN PVC	Ml	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 5.040	$ 252
				SUBTOTAL	$ 252

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
514	Adhesivo de cloropreno, de base solvente monocomponente.	Lt	0,01	$ 12.861	$ 103
515	Guardaescoba semirigido en PVC ecpandido, de 60mm de alto y 4mm de espesor,	ML	1,10	$ 6.984	$ 7.682
				SUBTOTAL	$ 7.785,29

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,049	$ 5.040
				SUBTOTAL	$ 5.040
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 13.077,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.810,64
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 16.887,64
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 16.887,64

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 2 CM PARA EXTERIORES	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
516	Arreglo deshuecos y pintura de acabado a diseño existente	M2	1,00	$ 88.359	$ 88.359
				SUBTOTAL	$ 88.359,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 88.359,00
AIU CONTRACTUAL 29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 25.747,81
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 114.106,81
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 114.106,81

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 10.484	$ 524
				SUBTOTAL	$ 524

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
511	Piso Ceramico Duropiso 33.8X33.8	M2	0,20	$ 40.313	$ 8.063
512	Topex Ceramico	Kg	0,20	$ 1.236	$ 247
517	Boquilal con color Blanco	KG	0,15	$ 7.850	$ 1.178
				SUBTOTAL	$ 9.487,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,102	$ 10.484
				SUBTOTAL	$ 10.484
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 20.496,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.972,53
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 26.468,53
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 26.468,53

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.42	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 4.868	$ 243
				SUBTOTAL	$ 243

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
511	Piso Ceramico Duropiso 33.8X33.8	M2	1,00	$ 40.313	$ 40.313
512	Topex Ceramico	Kg	1,00	$ 1.236	$ 1.236
517	Boquilal con color Blanco	KG	0,15	$ 7.850	$ 1.178
				SUBTOTAL	$ 42.726,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,048	$ 4.868
				SUBTOTAL	$ 4.868
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 47.838,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.939,99
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 61.777,99
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 61.777,99

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 55.060	$ 2.753
				SUBTOTAL	$ 2.753

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
251	CANAL BASE 9 X 2.44 m CAL. 26	UND	1,00	$ 10.500	$ 10.500
252	CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16" B. VEL. 1"	UND	1,81	$ 2.521	$ 4.563
244	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	UND	0,20	$ 12.086	$ 2.417
253	LÁMINA DRYWALL e=1/2", 1.22 m X 2.44 m	UND	1,00	$ 45.560	$ 45.560
61	LIJA DE AGUA #150	UND	0,50	$ 3.100	$ 1.550
359	MASILLA PARA DRYWALL	gal	0,20	$ 25.000	$ 5.000
254	PARAL BASE 9 X2.44 m CAL. 26	UND	1,00	$ 11.500	$ 11.500
358	TORNILLO 7/16" PUNTA DE BROCA	UN	3,00	$ 2.049	$ 6.147
459	TORNILLO GRABBER 6X1"	UND	30,00	$ 26	$ 765
				SUBTOTAL	$ 88.002,21

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,230	$ 23.544
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,175	$ 31.516
				SUBTOTAL	$ 55.060
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 145.815,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 42.490,49
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 188.305,49
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 188.305,49

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 36.834	$ 1.842
				SUBTOTAL	$ 1.842

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
518	Lamina Fibrocemento 4mm	M2	2,10	$ 12.663	$ 26.592
519	Banda estanca autoadhesiva	ML	0,45	$ 1.260	$ 567
520	Canal perfil de acero galvanizado	ML	1,00	$ 21.576	$ 21.576
521	Montaje de perfil d e acero galvanizado	ML	1,40	$ 23.217	$ 32.504
522	Tornillo autoperforante TTPF 35, Cabeza de trompeta 35mm	UND	14,00	$ 70	$ 983
523	Tornillo autoperforante TRPF 9,5 mm	UND	2,00	$ 41	$ 81
524	Cinta microperforada de papel de 50mm de anchura	ML	3,50	$ 145	$ 508
525	Pasta de secado e n polvo SN auroclase A2-s1	Kg	0,84	$ 3.040	$ 2.554
526	Pasta de secado, Gypfill pro	KG	1,18	$ 3.462	$ 4.085
527	Cinta de papel con refuerzo metalico	ML	0,30	$ 2.226	$ 668
				SUBTOTAL	$ 90.117,94

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,154	$ 15.764
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,117	$ 21.070
				SUBTOTAL	$ 36.834
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 128.794,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 37.530,57
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 166.324,57
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 166.324,57

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORÍA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 78.215	$ 3.911
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,7	$ 14.499	$ 10.150
				SUBTOTAL	$ 14.060

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
528	Canal 63mm Cal. 20	ML	1,00	$ 26.375	$ 26.375
252	CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16" B. VEL. 1"	UND	5,00	$ 2.521	$ 12.605
529	Paral 63 mm Cal. 26	ML	1,70	$ 10.177	$ 17.301
530	Tornillo Cabeza extraplana 8X1/2"	UND	10,00	$ 138	$ 1.380
531	Lamina superboard 8mm	M2	1,10	$ 26.613	$ 29.274
532	Tornillo 7 x 7/16	UND	6,00	$ 29	$ 174
533	Cinta en fibra de vidrio de 50 mm, 90m	RL	0,03	$ 13.627	$ 409
534	Lija de agua 965 Super	UND	1,50	$ 1.777	$ 2.666
535	Masilla supermastico 5Gln	GL	0,29	$ 79.173	$ 22.643
				SUBTOTAL	$ 112.826,99

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,27	$ 27.431
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,28	$ 50.783
				SUBTOTAL	$ 78.215
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 205.102,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 59.766,72
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 264.868,73
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 264.868,73

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, A MEDIA ALTURA (1,20 M), BISAGRAS, MARCO, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 54.289	$ 2.714
				SUBTOTAL	$ 2.714

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
536	Tubo cuadrado de perfil macizo en acero	ML	3,33	$ 1.742	$ 5.799
537	Tubo cuadrado de perfil macizo en acero	ML	5,00	$ 1.742	$ 8.708
538	Tubo cuadrado de perfil macizo en acero	ML	10,00	$ 1.742	$ 17.415
539	Imprimacion SHOP-PREMIER a base de resinas pigmentadas con oxido	KG	0,16	$ 23.144	$ 3.703
540	Mortero de cemento, confeccionado den obra con 250 kg/m3 y una proporcion en	M3	0,02	$ 302.023	$ 6.040
				SUBTOTAL	$ 41.666,01

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,227	$ 23.237
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,173	$ 31.052
				SUBTOTAL	$ 54.289
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 98.669,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 28.752,15
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 127.421,15
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 127.421,15

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ12	PULIDORA MANUAL	HR	1	$ 7.500	$ 7.500
MQ14	COMPRESOR DE PINTURA	HR	1	$ 10.250	$ 10.250
MQ7	EQUIPO DE SOLDADURA	HR	1	$ 62.400	$ 62.400
				SUBTOTAL	$ 70.069

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
541	Bisagra comun hierro 3*3	Und	2,00	$ 1.400	$ 2.800
542	Cerradura de sobreponer inafer	Und	1,00	$ 47.900	$ 47.900
543	Lamina de acero laminada en f rio cal 18 (1,20x2,40)	UND	1,00	$ 60.000	$ 60.000
544	Pintura aceite	GL	0,07	$ 43.750	$ 3.063
545	Soldadura electrica 004 kg de 3/32"	KG	1,00	$ 8.300	$ 8.300
61	LIJA DE AGUA #150	UND	1,00	$ 3.100	$ 3.100
11	ANTICORROSIVO GRIS	GALON	0,07	$ 44.615	$ 3.123
				SUBTOTAL	$ 128.285,54

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,40	$ 41.164
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,41	$ 73.739
				SUBTOTAL	$ 114.903
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 313.257,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.283,09
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.540,09
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 404.540,09

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 87.221	$ 4.361
				SUBTOTAL	$ 4.361

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
546	Premarco de tubo rectangular de acero galvanizado carpinteria exterior	ML	5,00	$ 7.782	$ 38.910
547	Premarco de aluminio de 30x20x1,5mm	ML	5,00	$ 11.055	$ 55.275
548	Perfil de Aluminio, para conformado de marco de ventana	ML	7,00	$ 14.405	$ 100.835
549	Perfil de aluminio, para conformado de junquillo	ML	6,50	$ 4.511	$ 29.322
550	Perfil de Aluminio, para conformado de inversora	ML	1,30	$ 11.412	$ 14.836
551	Cartucho de Masilla de silicona neutra	UND	0,25	$ 9.135	$ 2.284
552	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensacion, salida de agua, y herrajes de	UND	1,10	$ 43.489	$ 47.838
553	Vidrio transparente de 4mm	M2	1,10	$ 53.000	$ 58.300
				SUBTOTAL	$ 347.598,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,365	$ 37.364
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,277	$ 49.858
				SUBTOTAL	$ 87.221
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 439.181,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 127.977,34
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 567.158,34
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 567.158,34

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.10	SUMINISTRO EINSTALACIÓN LAMINA MICRO PERFORADACAL18 PROTECTOR MALLA CALIBRE 18 MICROPERFORADA)	UND	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 9.933	$ 497
				SUBTOTAL	$ 497

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
554	Lamina Perforada Cal 18	UND	1,20	$ 70.900	$ 85.080
				SUBTOTAL	$ 85.080,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,097	$ 9.933
				SUBTOTAL	$ 9.933
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 95.510,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.831,61
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 123.341,61
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 123.341,61

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 59.756	$ 2.988
				SUBTOTAL	$ 2.988

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
555	Malla zaranda arena 4x4 huecos	M2	1,00	$ 8.622	$ 8.622
556	Angulo aluminio 20x20mm	ML	4,00	$ 14.990	$ 59.960
557	Tornillo cabeza de martillo m5x12mm	UND	8,00	$ 1.454	$ 11.632
				SUBTOTAL	$ 80.214,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,250	$ 25.591
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,190	$ 34.165
				SUBTOTAL	$ 59.756
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 142.958,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 41.657,96
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 184.615,96
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 184.615,96

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9198	DE	2024	FECHA INICIO	09-dic-24	FECHA TERMINACIÓN	21-feb-25
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO S AN MIGUEL						
INTERVENTOR:	TRIPLE C SAS						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4"	UND	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 9.379	$ 469
				SUBTOTAL	$ 469

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
609	Rejilla Con sosco Alum. 5"a4"	Und	1,00	$ 11.700	$ 11.700
33	CEMENTO BLANCO 40 KG	BULTO	0,10	$ 76.063	$ 7.606
338	AGUA	LT	2,00	$ 2.090	$ 4.180
				SUBTOTAL	$ 23.486,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,092	$ 9.379
				SUBTOTAL	$ 9.379
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 33.334,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.713,53
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 43.047,53
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 43.047,53

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 14.499	$ 14.499
				SUBTOTAL	$ 14.668

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	10,00	$ 90	$ 900
352	CEMENTO GRIS	kg	12,00	$ 2.584	$ 31.013
14	ARENA PEÑA	M3	0,08	$ 161.500	$ 12.920
86	SIKA 1 IMPERMEABILIZANTE	KG	0,30	$ 26.145	$ 7.844
				SUBTOTAL	$ 52.676,06

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,11	$ 11.435
				SUBTOTAL	$ 11.435
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 78.779,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.956,20
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 101.735,20
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 101.735,20

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.6	PAÑETELISOENMORTERO1:4BAJOPLACADEENTREPISO.(INCLUYEESTUCOPLÁSTICOYANDAMIOSCERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 6.726	$ 336
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 12.499	$ 12.499
				SUBTOTAL	$ 12.836

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
383	MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	KG	0,03	$ 525.674	$ 15.770
54	ESTUCO PLÁSTICO BLANCO 5 GALONES	CUÑETE	0,30	$ 46.700	$ 14.010
				SUBTOTAL	$ 29.780,12

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,066	$ 6.726
				SUBTOTAL	$ 6.726
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 49.342,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.378,26
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 63.720,26
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 63.720,26

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,3	$ 14.499	$ 4.350
				SUBTOTAL	$ 4.519

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
558	Estuco impermeabilizante 1 Galon	GALON	0,30	$ 60.900	$ 18.270
				SUBTOTAL	$ 18.270,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,03	$ 3.043
				SUBTOTAL	$ 3.043
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 25.832,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.527,44
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 33.359,44
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 33.359,44

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 5.512	$ 276
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,2	$ 12.499	$ 2.500
				SUBTOTAL	$ 2.775

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
338	AGUA	LT	3,00	$ 90	$ 270
352	CEMENTO GRIS	kg	1,80	$ 2.584	$ 4.652
14	ARENA PEÑA	M3	0,010	$ 161.500	$ 1.615
				SUBTOTAL	$ 6.536,88

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,054	$ 5.512
				SUBTOTAL	$ 5.512

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 14.824,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.319,71
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 19.143,71
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 19.143,71

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 1.310	$ 66
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,05	$ 12.499	$ 625
				SUBTOTAL	$ 690

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
128	VINILO BLANCO X 3 GAL	CUÑETE	0,04	$ 250.100	$ 8.754
				SUBTOTAL	$ 8.753,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,013	$ 1.310
				SUBTOTAL	$ 1.310
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 10.754,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.133,72
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 13.887,72
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 13.887,72

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 1.503	$ 75
				SUBTOTAL	$ 75

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
559	Pintura Epóxica de alto desempeño gris	GALON	0,09	$ 209.900	$ 18.891
				SUBTOTAL	$ 18.891,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,015	$ 1.503
				SUBTOTAL	$ 1.503
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 20.469,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.964,67
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 26.433,67
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 26.433,67

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.787	$ 189
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,4	$ 12.499	$ 5.000
				SUBTOTAL	$ 5.189

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
560	Pintura Koraza 5 Blanco 2650	GALON	0,11	$ 113.904	$ 12.529
				SUBTOTAL	$ 12.529,44

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,037	$ 3.787
				SUBTOTAL	$ 3.787
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 21.505,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.266,56
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 27.771,56
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 27.771,56

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.5	PINTURA REPELENTE DE HUMEDAD (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS A DOS MANOS	m2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 6.478	$ 324
11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,01	$ 42.615	$ 426
				SUBTOTAL	$ 750

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
621	Pintura para Interior/Exterior Bloqueo de Humedad Sellamur Blanco 1 Galón	GL	0,06	$ 127.900	$ 7.309
487	BROCHA 2 1/2"	UND	0,10	$ 16.900	$ 1.690
534	Lija de agua	UND	0,10	$ 1.900	$ 190
83	RODILLO DE FELPA 9"	UND	0,10	$ 16.900	$ 1.690
				SUBTOTAL	$ 10.878,57

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,036	$ 6.478
				SUBTOTAL	$ 6.478
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.107,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.276,38
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 23.383,38
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 23.383,38

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 29.536	$ 1.477
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,05	$ 12.499	$ 625
				SUBTOTAL	$ 2.102

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1171	Pintura en esmalte	galon	0,12	$ 112.500	$ 13.500
				SUBTOTAL	$ 13.500,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,164	$ 29.536
				SUBTOTAL	$ 29.536
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 45.138,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.153,21
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 58.291,21
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 58.291,21

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 2.932	$ 147
MQ14	COMPRESOR DE PINTURA	HR	0,4	$ 8.250	$ 3.300
				SUBTOTAL	$ 3.447

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
287	ESMALTE PARA METALES Y MADERA	GALON	0,25	$ 149.600	$ 37.400
				SUBTOTAL	$ 37.400,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,029	$ 2.932
				SUBTOTAL	$ 2.932
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 43.779,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.757,20
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 56.536,20
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 56.536,20

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.286	$ 164
MQ14	COMPRESOR DE PINTURA	HR	0,3	$ 8.250	$ 2.475
				SUBTOTAL	$ 2.639

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
287	ESMALTE PARA METALES Y MADERA	GALON	0,14	$ 149.600	$ 20.944
				SUBTOTAL	$ 20.944,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,032	$ 3.286
				SUBTOTAL	$ 3.286
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 26.869,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.829,63
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 34.698,63
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 34.698,63

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 5.211	$ 261
MQ14	COMPRESOR DE PINTURA	HR	0,5	$ 8.250	$ 4.125
				SUBTOTAL	$ 4.386

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
287	ESMALTE PARA METALES Y MADERA	GALON	0,20	$ 149.600	$ 29.920
				SUBTOTAL	$ 29.920,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,051	$ 5.211
				SUBTOTAL	$ 5.211
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 39.517,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.515,25
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 51.032,25
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 51.032,25

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.625	$ 181
MQ14	COMPRESOR DE PINTURA	HR	0,1	$ 8.250	$ 825
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,1	$ 12.499	$ 1.250
				SUBTOTAL	$ 2.256

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
287	ESMALTE PARA METALES Y MADERA	GALON	0,16	$ 149.600	$ 23.936
				SUBTOTAL	$ 23.936,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,020	$ 3.625
				SUBTOTAL	$ 3.625
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 29.817,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.688,67
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 38.505,67
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 38.505,67

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,5	$ 14.499	$ 7.250
				SUBTOTAL	$ 7.418

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
133	CIELO RASO PVC	M2	1,00	$ 31.900	$ 31.900
242	ÁNGULO CAL.26 LÁMINA GALV. 2.44 M	UND	1,00	$ 7.584	$ 7.584
117	TORNILLO CABEZA LENTEJA 6 X 1 PARA GANCHO DE TEJA X 100 UN	UND	0,200	$ 7.403	$ 1.481
119	TORNILLO ESTRUCTURAL PARA PVC X 100 UN	UND	0,20	$ 5.933	$ 1.187
43	CORNISA PVC * 5,95	UND	1,00	$ 16.779	$ 16.779
96	TABLILLA PARA CIELO RASO EN PVC 0,25 X 5,95 M	UND	1,00	$ 27.941	$ 27.941
72	PANEL LED 9W	UND	1,00	$ 19.000	$ 19.000
58	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	$ 5.300	$ 5.300
				SUBTOTAL	$ 111.171,36

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,15	$ 14.868
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,15	$ 26.977
				SUBTOTAL	$ 41.845
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 160.435,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 46.750,76
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 207.185,76
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 207.185,76

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 90.504	$ 4.525
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 12.499	$ 12.499
				SUBTOTAL	$ 17.024

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
562	Cinta malla	UND	1,00	$ 5.000	$ 5.000
563	Perfil vigueta para cielo raso	UND	1,00	$ 9.500	$ 9.500
564	Perfil omega para cielo raso	UND	1,000	$ 9.000	$ 9.000
565	TORNILLOS PARA ESTRUCTURA	KG	0,40	$ 3.000	$ 1.200
566	LAMINA SUPERBOARD	UND	1,20	$ 79.900	$ 95.880
567	TORNILLO PARA PANEL	KG	1,00	$ 400	$ 400
568	MASILLA	GALON	1,00	$ 16.000	$ 16.000
569	RODILLO DE FELPA 8"	UND	1,00	$ 15.000	$ 15.000
128	VINILO BLANCO X 3 GAL	CUÑETE	0,05	$ 252.100	$ 12.605
				SUBTOTAL	$ 164.585,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,377	$ 38.635
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,288	$ 51.868
				SUBTOTAL	$ 90.504
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 272.113,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 79.293,73
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 351.406,73
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 351.406,73

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 14.499	$ 14.499
				SUBTOTAL	$ 14.668

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
570	Fijacion compuesta por chazo y tornillo 5x27	UND	2,30	$ 350	$ 805
571	Maestra imega de lamina de acero galvanizado	ML	3,20	$ 4.700	$ 15.040
572	Placa de yeso laminado A/-1200	M2	2,100	$ 13.700	$ 28.770
573	Tornillo autoperforante 3,5x15mm	UND	9,00	$ 200	$ 1.800
574	Tornillo autoperforante 3,5x15mm	UND	17,00	$ 200	$ 3.400
575	Pasta de Juntas	KG	0,50	$ 3.400	$ 1.700
569	RODILLO DE FELPA 8"	UND	1,00	$ 15.000	$ 15.000
128	VINILO BLANCO X 3 GAL	CUÑETE	0,10	$ 252.100	$ 25.210
524	Cinta microperforada de papel de 50mm de anchura	ML	1,20	$ 145	$ 174
				SUBTOTAL	$ 91.899,34

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,140	$ 14.331
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,145	$ 26.094
				SUBTOTAL	$ 40.426
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 146.993,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 42.833,76
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 189.826,76
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 189.826,76

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.5	MURO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 31.021	$ 1.551
				SUBTOTAL	$ 1.551

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
518	Lamina Fibrocemento 4mm	M2	2,10	$ 12.663	$ 26.592
519	Banda estanca autoadhesiva	ML	0,45	$ 1.260	$ 567
520	Canal perfil de acero galvanizado	ML	1,00	$ 21.576	$ 21.576
521	Montaje de perfil d e acero galvanizado	ML	1,40	$ 23.217	$ 32.504
522	Tornillo autoperforante TTPF 35, Cabeza de trompeta 35mm	UND	14,00	$ 70	$ 983
523	Tornillo autoperforante TRPF 9,5 mm	UND	2,00	$ 41	$ 81
524	Cinta microperforada de papel de 50mm de anchura	ML	3,50	$ 145	$ 508
525	Pasta de secado e n polvo SN auroclase A2-s1	Kg	1,00	$ 3.040	$ 3.040
526	Pasta de secado, Gypfill pro	KG	1,18	$ 3.462	$ 4.085
527	Cinta de papel con refuerzo metalico	ML	0,50	$ 2.226	$ 1.113
569	RODILLO DE FELPA 8"	UND	1,00	$ 15.000	$ 15.000
128	VINILO BLANCO X 3 GAL	CUÑETE	0,15	$ 252.100	$ 37.815
				SUBTOTAL	$ 143.864,54

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,130	$ 13.276
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,099	$ 17.745
				SUBTOTAL	$ 31.021
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 176.437,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 51.413,74
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 227.850,74
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 227.850,74

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORÍA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14,1,8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
				SUBTOTAL	168,75

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
36	CHAZO PUNTILLA 11/4	Unidad	0,9	$ 2.165	$ 1.949
60	LIJA DE AGUA #120	Unidad	0,2	$ 3.195	$ 639
506	Tornillo 6X11/2"	bolsa	0,2	$ 6.290	$ 1.258
522	Tornillo autoperforante TTPF 35, Cabeza de trompeta 35mm	Unidad	0,24	$ 70	$ 17
359	MASILLA PARA DRYWALL	galon	0,1	$ 25.000	$ 2.500
562	Cinta malla	Unidad	1	$ 5.000	$ 5.000
563	Perfil vigueta para cielo raso	Unidad	0,6	$ 9.500	$ 5.700
564	Perfil omega para cielo raso	Unidad	0,8	$ 9.000	$ 7.200
				SUBTOTAL	$ 24.262,27

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,4	$ 37.293
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,4	$ 71.940
				SUBTOTAL	$ 109.233

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 133.664,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 38.949,69
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 172.613,68
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 172.613,68

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15,2,2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
				SUBTOTAL	168,75

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
553	Vidrio transparente de 4mm	M2	1	$ 53.000	$ 53.000
551	Cartucho de Masilla de silicona neutra	Unidad	0,1	$ 9.135	$ 914
				SUBTOTAL	$ 53.913,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	0

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,3	$ 35.034
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,3	$ 59.351
				SUBTOTAL	$ 94.385

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 148.467,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 43.263,28
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 191.730,28
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 191.730,28

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 20.749	$ 1.037
				SUBTOTAL	$ 1.037

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
576	Vinilo adhesivo sandblasting color opal	M2	2,10	$ 26.187	$ 54.993
				SUBTOTAL	$ 54.992,70

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,203	$ 20.749
				SUBTOTAL	$ 20.749
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 76.779,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.373,40
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 99.152,40
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 99.152,40

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma:
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 7.510	$ 376
				SUBTOTAL	$ 376

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
577	Vinilo adhesivo sandblasting	M2	1,30	$ 25.345	$ 32.949
				SUBTOTAL	$ 32.948,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,073	$ 7.510
				SUBTOTAL	$ 7.510
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 40.834,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.899,03
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 52.733,03
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 52.733,03

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9198	DE	2024	FECHA INICIO	09-dic-24	FECHA TERMINACIÓN	21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.2	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI, H=0,10 M, FUNDIDO EN SITIO, INCLUYE BORDILLO.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 5.135	$ 257
MQ9	FORMALETA METÁLICA PARA SARDINEL (METRO LINEAL)	HR	4	$ 440	$ 1.760
				SUBTOTAL	$ 2.017

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
578	Concreto 2500 psi	M3	0,130	$ 408.411	$ 53.093
				SUBTOTAL	$ 53.093,43

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,050	$ 5.135
				SUBTOTAL	$ 5.135

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 60.245,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.555,39
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 77.800,39
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 77.800,39

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.5	ZÓCALO EN DUROPISO 33,8 X 33,8	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 32.782	$ 1.639
				SUBTOTAL	$ 1.639

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
511	Piso Ceramico Duropiso 33.8X33.8	M2	1,20	$ 40.313	$ 48.376
512	Topex Ceramico	Kg	5,50	$ 1.236	$ 6.798
517	Boquilal con color Blanco	KG	1,10	$ 7.850	$ 8.635
				SUBTOTAL	$ 63.808,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,320	$ 32.782
				SUBTOTAL	$ 32.782
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 98.230,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 28.624,22
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 126.854,22
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 126.854,22

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 22.239	$ 1.112
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 1.375	$ 1.375
				SUBTOTAL	$ 2.487

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
579	LAMINA GALVANIZADA CAL.22	UND	0,2200	$ 85.028	$ 18.706
580	SOLDADURA ELECTRICA LM. GALVANIZADA	ML	0,40	$ 21.371	$ 8.548
				SUBTOTAL	$ 27.254,56

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,217	$ 22.239
				SUBTOTAL	$ 22.239
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 51.981,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.147,26
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 67.128,26
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 67.128,26

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.2	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 20.955	$ 1.048
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 1.375	$ 1.375
				SUBTOTAL	$ 2.423

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
579	LAMINA GALVANIZADA CAL.22	UND	0,5500	$ 85.028	$ 46.765
580	SOLDADURA ELECTRICA LM. GALVANIZADA	ML	0,50	$ 21.371	$ 10.686
				SUBTOTAL	$ 57.450,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,205	$ 20.955
				SUBTOTAL	$ 20.955
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 80.829,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 23.553,57
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 104.382,57
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 104.382,57

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 2.459	$ 123
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 1.375	$ 1.375
				SUBTOTAL	$ 1.498

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
582	Tubo PVC 4"	ML	1,0000	$ 25.900	$ 25.900
581	CODO 90° 4"	UND	0,80	$ 16.932	$ 13.546
447	SOLDADURA PVC NCT 576	UND	0,01	$ 58.949	$ 589
63	LIMPIADOR PVC DE 1/4 DE GALÓN	UND	0,01	$ 56.890	$ 569
				SUBTOTAL	$ 40.603,99

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,024	$ 2.459
				SUBTOTAL	$ 2.459
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 44.561,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.985,08
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 57.546,08
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 57.546,08

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ23	Soplete para manto asfaltico	HR	0,86	$ 67.890	$ 58.385
				SUBTOTAL	$ 58.554

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
583	Manto asfaltico morterplas al-300 - 3mm x 11M2	M2	1,2000	$ 45.900	$ 55.080
				SUBTOTAL	$ 55.080,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,2	$ 23.442
				SUBTOTAL	$ 23.442

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 137.076,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 39.943,95
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 177.019,94
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 177.019,94

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 69.356	$ 3.468
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 14.499	$ 14.499
				SUBTOTAL	$ 17.967

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
584	Placa traslucida plana en policarbonato de 5mm	M2	1,20	$ 49.900	$ 59.880
585	Perfil e n H de policarbonato para placa traslucida de 5mm	M2	1,20	$ 9.900	$ 11.880
586	Perfil en U de olicarbonato para placa traslucida de 5mm	M2	1,20	$ 3.450	$ 4.140
587	Pieza cumbrera, color negro, para cubiertas	ML	0,20	$ 16.542	$ 3.308
588	Pieza de remate perimetral para cubiertas planas	ML	0,20	$ 13.179	$ 2.636
589	aireador de 86x47cm, para cubiertas	UND	0,250	$ 188.088	$ 47.022
590	Tornillo autotaladrante para fijacion	UND	3,00	$ 1.320	$ 3.960
				SUBTOTAL	$ 132.826,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,300	$ 30.694
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,215	$ 38.662
				SUBTOTAL	$ 69.356
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 220.149,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 64.151,42
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 284.300,42
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 284.300,42

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 14.499	$ 14.499
				SUBTOTAL	$ 14.668

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
591	Estructura Metalica Estructural Según diseño, incluye Vigas, cerchas, correas,	M2	1,10	$ 82.054	$ 90.259
301	TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF UPVC BLANCA	M2	1,10	$ 53.466	$ 58.813
425	TORNILLO CUBIERTA CAPUCHON 12X1X1/2PG PTA BROCA	UND	4,00	$ 1.258	$ 5.032
583	Manto asfaltico morterplas al-300 - 3mm x 11M2	M2	0,30	$ 45.900	$ 13.770
				SUBTOTAL	$ 167.874,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,22	$ 22.009
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,24	$ 43.044
				SUBTOTAL	$ 65.053
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 247.595,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 72.149,18
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 319.744,18
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 319.744,18

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 16.915	$ 846
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,6	$ 14.499	$ 8.700
				SUBTOTAL	$ 9.545

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
232	CABALLETE PARA TEJA TERMO ACÚSTICA	UND	0,80	$ 47.800	$ 38.240
425	TORNILLO CUBIERTA CAPUCHON 12X1X1/2PG PTA BROCA	UND	2,00	$ 1.258	$ 2.516
583	Manto asfaltico morterplas al-300 - 3mm x 11M2	M2	0,06	$ 45.900	$ 2.754
				SUBTOTAL	$ 43.510,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,094	$ 16.915
				SUBTOTAL	$ 16.915
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 69.970,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.389,26
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 90.359,26
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 90.359,26

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 15.562	$ 778
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,3	$ 14.499	$ 4.350
MQ7	EQUIPO DE SOLDADURA	HR	0,3	$ 62.400	$ 18.720
				SUBTOTAL	$ 23.848

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
593	Angulo Hierro 1"x1" x6m	ML	6,00	$ 7.825	$ 46.950
545	Soldadura electrica 004 kg de 3/32"	KG	0,60	$ 8.300	$ 4.980
11	ANTICORROSIVO GRIS	GALON	0,10	$ 44.615	$ 4.461
				SUBTOTAL	$ 56.391,49

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,087	$ 15.562
				SUBTOTAL	$ 15.562
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 95.801,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.916,41
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 123.717,41
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 123.717,41

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,2	$ 14.499	$ 2.900
MQ7	EQUIPO DE SOLDADURA	HR	0,2	$ 62.400	$ 12.480
				SUBTOTAL	$ 15.549

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
592	Perfil Tipo C 76x38 esp 1.50mm	ML	2,00	$ 15.218	$ 30.436
545	Soldadura electrica 004 kg de 3/32"	KG	0,10	$ 8.300	$ 830
351	VARILLA DE ACERO CORRUGADO DE 3/8" F'Y=60000 PSI (EN OBRA)	KG	0,20	$ 6.688	$ 1.338
				SUBTOTAL	$ 32.603,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,074	$ 13.371
				SUBTOTAL	$ 13.371
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 61.523,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.927,80
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 79.450,80
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 79.450,80

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.19	IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA PARA TANQUE DE AGUA POTABLE, CON MORTERO DE REVESTIMIENTO CON BASE DE CEMENTO, MODIFICADO CON POLIMEROS, DE UN SOLO COMPONENTE, PARA APLICACIONES DE BAJO ESPESOR.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 8.143	$ 407
				SUBTOTAL	$ 407

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
594	SIKA 107	KG	2,50	$ 11.445	$ 28.613
338	AGUA	LT	7,50	$ 2.090	$ 15.675
				SUBTOTAL	$ 44.287,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,045	$ 8.143
				SUBTOTAL	$ 8.143
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 52.838,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.396,99
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 68.234,99
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 68.234,99

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 2.916	$ 146
				SUBTOTAL	$ 146

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
595	SIKA 1A	UND	0,70	$ 56.000	$ 39.200
				SUBTOTAL	$ 39.200,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,016	$ 2.916
				SUBTOTAL	$ 2.916
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 42.262,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.315,15
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 54.577,15
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 54.577,15

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 2.867	$ 143
				SUBTOTAL	$ 143

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
596	SIKAFLEX AT	UND	0,45	$ 48.000	$ 21.600
				SUBTOTAL	$ 21.600,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,016	$ 2.867
				SUBTOTAL	$ 2.867
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 24.610,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.171,35
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 31.781,35
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 31.781,35

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA MANTENIMIENTO PARA CUBIERTA DE 12 PELDAÑOS, 2M A 4M	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 74.318	$ 3.716
				SUBTOTAL	$ 3.716

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
597	Escalera para mantenimiento de cubierta	ML	4,00	$ 250.000	$ 1.000.000
				SUBTOTAL	$ 1.000.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2 OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,413	$ 74.318
			SUBTOTAL	$ 74.318
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.078.034,00
AIU CONTRACTUAL 29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 314.139,11
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.392.173,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.392.173,11

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJAS TRASLUCIDAS EN FIBRA ACOPLADA A CUBIERTA TIPO SANDWICH	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 47.961	$ 2.398
				SUBTOTAL	$ 2.398

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
598	Teja policarbonato trapezoidal 1.07MTS ancho	ML	2,00	$ 59.235	$ 118.470
425	TORNILLO CUBIERTA CAPUCHON 12X1X1/2PG PTA BROCA	UND	6,00	$ 1.258	$ 7.548
				SUBTOTAL	$ 126.018,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla		Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,202	$ 20.656
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,152	$ 27.305
				SUBTOTAL	$ 47.961
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 176.377,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 51.396,26
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 227.773,26
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 227.773,26

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 14.499	$ 14.499
				SUBTOTAL	$ 14.668

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
599	Lamina Alveolar 6mm 2.95X1.05m	M2	2,00	$ 55.631	$ 111.262
425	TORNILLO CUBIERTA CAPUCHON 12X1X1/2PG PTA BROCA	UND	6,00	$ 1.258	$ 7.548
				SUBTOTAL	$ 118.810,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,2	$ 24.568
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,2	$ 42.279
				SUBTOTAL	$ 66.847
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 200.325,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 58.374,71
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 258.699,71
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 258.699,71

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 46.764	$ 2.338
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 12.499	$ 12.499
				SUBTOTAL	$ 14.838

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
600	Lamina Alveolar 8mm 5.90x2.10m	M2	2,00	$ 68.273	$ 136.546
425	TORNILLO CUBIERTA CAPUCHON 12X1X1/2PG PTA BROCA	UND	6,00	$ 1.258	$ 7.548
				SUBTOTAL	$ 144.094,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,112	$ 11.448
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,196	$ 35.317
				SUBTOTAL	$ 46.764
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 205.696,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 59.939,81
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 265.635,81
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 265.635,81

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE FACHADA EN ALTURAS SUPERIORES A 6 MTS. INCLUYE ANDAMIO TIPO CANASTA, ELEMENTOS DE PROTECCION Y RESCATE	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 7.494	$ 375
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	1	$ 12.499	$ 12.499
				SUBTOTAL	$ 12.874

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
601	Mortero impermeable Gris Topex	KG	1,30	$ 1.996	$ 2.595
338	AGUA	LT	8,00	$ 2.090	$ 16.720
				SUBTOTAL	$ 19.314,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,073	$ 7.494
				SUBTOTAL	$ 7.494
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 39.683,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.563,63
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 51.246,63
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 51.246,63

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 1.158	$ 58
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	0,1	$ 12.499	$ 1.250
				SUBTOTAL	$ 1.308

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
602	Caballete articulado fibrocemento	UND	1,00	$ 31.050	$ 31.050
				SUBTOTAL	$ 31.050,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,011	$ 1.158
				SUBTOTAL	$ 1.158
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 33.516,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.766,56
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 43.282,56
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 43.282,56

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO PERFIL 7	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 5.643	$ 282
				SUBTOTAL	$ 282

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
28	CABALLETE FIJO TIPO ETERNIT	UND	1,00	$ 50.388	$ 50.388
				SUBTOTAL	$ 50.388,49

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,055	$ 5.643
				SUBTOTAL	$ 5.643
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 56.314,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.409,90
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 72.723,90
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 72.723,90

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____
Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original
Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.28	CANALETA 90 FIBROCEMENTO 6M	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 6.169	$ 308
				SUBTOTAL	$ 308

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
603	Canaleta 90 fibrocemento	M2	1,30	$ 32.990	$ 42.887
				SUBTOTAL	$ 42.887,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,060	$ 6.169
				SUBTOTAL	$ 6.169
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 49.364,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.384,67
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 63.748,67
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 63.748,67

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.29	TEJA DE BARRO NATURAL	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 50.073	$ 2.504
				SUBTOTAL	$ 2.504

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
237	TEJA DE BARRO	M2	2,10	$ 34.558	$ 72.572
14	ARENA PEÑA	M3	0,06	$ 161.500	$ 9.690
352	CEMENTO GRIS	kg	10,00	$ 2.584	$ 25.844
				SUBTOTAL	$ 108.105,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.366	0,209	$ 21.408
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,159	$ 28.665
				SUBTOTAL	$ 50.073
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 160.682,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 46.822,73
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 207.504,73
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 207.504,73

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 15.202	$ 760
				SUBTOTAL	$ 760

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
604	Canal Amazonas	ML	1,03	$ 40.775	$ 41.998
605	Soporte canal	UND	2,74	$ 4.743	$ 12.996
606	Tapa externa	UND	0,68	$ 10.177	$ 6.920
607	Tornillo para madera 1" N° 6	UND	4	$ 34	$ 136
608	Union d e canal	UND	1,00	$ 26.550	$ 26.550
				SUBTOTAL	$ 88.600,43

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,085	$ 15.202
				SUBTOTAL	$ 15.202
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 104.563,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.469,66
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 135.032,66
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 135.032,66

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORÍA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9198 DE 2024 FECHA INICIO 09-dic-24 FECHA TERMINACIÓN 21-feb-25

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO S AN MIGUEL

INTERVENTOR: TRIPLE C SAS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 3.375	$ 169
				SUBTOTAL	$ 169

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,028	$ 5.096
				SUBTOTAL	$ 5.096

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 5.265,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.534,22
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 6.799,22
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.799,22

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9198	DE	2024	FECHA INICIO	09-dic-24	FECHA TERMINACIÓN	21-feb-25
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO S AN MIGUEL						
INTERVENTOR:	TRIPLE C SAS						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 452	$ 23
				SUBTOTAL	$ 23

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,0190	$ 3.445
				SUBTOTAL	$ 3.445

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,003	$ 452
				SUBTOTAL	$ 452
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3.919,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.142,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 5.061,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 5.061,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9198	DE	2024	FECHA INICIO	09-dic-24	FECHA TERMINACIÓN	21-feb-25
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO S AN MIGUEL						
INTERVENTOR:	TRIPLE C SAS						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 513	$ 26
				SUBTOTAL	$ 26

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302	0,0200	$ 3.626
				SUBTOTAL	$ 3.626

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850	0,003	$ 513
				SUBTOTAL	$ 513
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 4.165,00
AIU CONTRACTUAL	29,14%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.213,68
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 5.378,68
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 5.378,68

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá D.C. , a los trece (13) días, del mes enero del año 2025.

Firma: _____

Nombre: DIRECTORA DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR INTERVENTORIA: ING. MARIO ISAIAS PIEDRAHITA SALAZAR

Original

Copias: Contratista, Interventor

CODIGO	EQUIPO O MAQUINARIA	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
MQ1	RETROEXCAVADORA	HR	$ 197.000,00
MQ2	VOLQUETA 5 M3	HR	$ 162.000,00
MQ3	VIBROCOMPACTADOR TIPO CANGURO	HR	$ 27.000,00
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	$ 3.375,00
MQ5	MEZCLADORA TROMPO	HR	$ 27.000,00
MQ6	VIBRADOR DE CONCRETO	HR	$ 16.037,50
MQ7	EQUIPO DE SOLDADURA	HR	$ 62.400,00
MQ8	VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)	HR	$ 23.000,00
MQ9	(METRO LINEAL)	HR	$ 2.440,00
M10	FORMALETA PARA CONCRETO	HR	$ 3.300,00
MQ11	ANDAMIO CERTIFICADO 1 CUERPO	HR	$ 14.499,30
MQ12	PULIDORA MANUAL	HR	$ 7.500,00
MQ13	TRONZADORA	HR	$ 10.250,00
MQ14	COMPRESOR DE PINTURA	HR	$ 10.250,00
MQ15	TALADRO	HR	$ 12.800,00
MQ16	ALQUILER ESCLERÓMETRO	DÍA	$ 88.500,00
MQ17	MUROSY CONCRETO	HR	$ 27.000,00
MQ18	PISÓN MANUAL 20 X 20	HR	$ 17.200,00
MQ19	TERMINADORA DE ASFALTO 150 HP	HR	$ 277.200,00
MQ20	APISONADOR GASOLINA	HR	$ 28.500,00
MQ21	DOBLADORA Y FLEJERA	JORNAL	$ 9.035,48
MQ22	HIDROLAVADORA	HR	$ 35.000
MQ23	Soplete para manto asfaltico	HR	$ 67.890

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
1	ACIDO MURIATICO 1 LT	BOTELLA	$ 7.000,00
2	ACIDO MURIATICO 1 LT	BOTELLA	$ 7.001,00
3	ACIDO MURIATICO 1 LT	BOTELLA	$ 7.002,00
4	ACIDO MURIATICO 1 LT	BOTELLA	$ 7.003,00
5	ADAPTADOR HEMBRA 1/2" PVC	UND	$ 2.550,00
6	ADAPTADOR MACHO 1/2"	UND	$ 2.300,00
7	ALAMBRE COBRE THW 12AWG (M) X100MT	ROLLO	$ 78.472,00
8	ALAMBRE NEGRO	KG	$ 11.800,00
9	PAQ. X100	UND	$ 29.159,90
10	ÁNGULO GALV. 0.1X0.15 CAL.26X2.44M	UND	$ 5.312,12
11	ANTICORROSIVO GRIS	GALON	$ 44.614,86
12	ARENA DE RIO	M3	$ 2.000,00
13	ARENA PEÑA	M3	$ 2.000,00
14	ARENA PEÑA	M3	$ 161.500,00
15	ARENA PEÑA ENLONADA	M3	$ 2.000,00
16	ARENA PEÑA (M3) X VIAJE PUESTO EN CAMPO	M3	$ 2.000,00
17	ARENA RIO	M3	$ 208.256,00
18	ARENA RIO ENLONADA	M3	$ 2.000,00
19	ARENA RIO X VIAJE PUESTO EN CAMPO	M3	$ 2.000,00
20	BLOQUE # 4	UND	$ 3.409,42

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
21	BOQUILLA BLANCA 2 KG	UND	$ 9.176,88
22	BROCHA 2"	UND	$ 15.090,00
23	BROCHA 3"	UND	$ 15.090,00
24	BROCHA 4"	UND	$ 12.890,00
25	BUJE PVC 2 X 1 1/4	UND	$ 8.378,76
26	BUJE PVC 3/4" X 1/2"	UND	$ 2.880,00
27	BUJE PVS 1/2" X 1"	UND	$ 3.374,45
28	CABALLETE FIJO TIPO ETERNIT	UND	$ 50.388,49
29	CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTONICA	UND	$ 44.500,00
30	CABLE ELECTRICO No. 10	ML	$ 5.417,47
31	CAJA METALICA 5800	UND	$ 5.378,53
32	CAL HIDRATADA X 10KG	BULTO	$ 16.666,67
33	CEMENTO BLANCO 40 KG	BULTO	$ 76.063,01
34	CEMENTO GRIS 50KG	BULTO	$ 31.219,00
35	CHAZO PLASTICO PAQ X 100	UND	$ 2.000,00
36	CHAZO PUNTILLA 11/4	UND	$ 2.165,00
37	CINTA AISLANTE 3MTS	UND	$ 2.680,90
38	CINTA FILO METÁLICA X 30 M	UND	$ 35.514,81
39	CINTA TEFLON 5 MTS	UND	$ 3.620,03
40	CODO 1/2"	UND	$ 2.500,50
41	CODO SANITARIO PVC 2"	UND	$ 5.740,00
42	COMBO SANITARIO (lavamanos y sanitario)	UND	$ 351.900,00
43	CORNISA PVC * 5,95	UND	$ 16.778,63
44	CRUCETA PARA ENCHAPE 2MM X PAQ X100	UND	$ 5.092,16
45	CURVA 1/2" ELECTRICA	UND	$ 2.774,93
46	DUCHA ELECTRICA 110 V	UND	$ 67.999,91
47	DUCHA NORMAL REGADERA (UND)	UND	$ 10.170,80
48	DURMIENTE PARA FORMALETA 4 cm *cm *3 m	UND	$ 9.854,00
49	ENCHAPE DE PARED	M2	$ 27.900,00
50	ENCHAPE DE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	$ 44.890,00
51	ENCHAPE DE PISO SEMIBRILLANTE	M2	$ 32.360,83
52	ESTOPA ECONOMICA 800 GR	BOLSA	$ 8.125,90
53	ESTUCO EN POLVO X 25 KG	BULTO	$ 45.450,00
54	ESTUCO PLÁSTICO BLANCO 5 GALONES	CUÑETE	$ 46.699,67
55	GANCHO METÁLICO PARA TEJA X 50 UND	UND	$ 30.988,26
56	GRANITO X 40 KG	BULTO	$ 59.090,00
57	IMPRIMANTE	GALON	$ 2.000,00
58	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	$ 5.300,00
59	LAVAPLATOS (POCETA 60 X 40 CMT)	UND	$ 85.969,60
60	LIJA DE AGUA #120	UND	$ 3.194,61
61	LIJA DE AGUA #150	UND	$ 3.100,00
62	LIMPIADOR PVC DE 1/32 DE GALÓN	UND	$ 6.200,00
63	LIMPIADOR PVC DE 1/4 DE GALÓN	UND	$ 56.890,00
64	LLAVE LAVAPLATOS SENCILLO	UND	$ 31.891,96
65	RESIDUOS	UND	$ 2.080,00
66	MAGUERA ACORDEON	UND	$ 12.999,79

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
67	MASILLA PARA METAL 1/4	UND	$ 26.216,50
68	MIPLE ADAPTADOR LAVAPLATOS 1/2" PVC	UND	$ 3.704,32
69	MIXTO	BULTO	$ 6.714,29
70	MIXTO (M3) X VIAJE PUESTO EN CAMPO	M3	$ 2.000,00
71	OMEGA CAL.26 X 2.44 M	UND	$ 6.742,62
72	PANEL LED 9W	UND	$ 19.000,00
73	PEGANTE CERAMICA GRIS 25 KG	BULTO	$ 11.720,00
74	MM CAL 14	UND	$ 101.989,00
75	MM CAL 16	UND	$ 103.083,34
76	MM CAL 18	UND	$ 71.837,22
77	PUNTILLA 1"	LB	$ 11.842,58
78	PUNTILLA CON CABEZA 2" X 400 gr	CAJA	$ 5.786,68
79	PUNTILLA CON CABEZA 3" X 400 gr	CAJA	$ 6.123,35
80	REGISTRO DE PVC 1/2"	UND	$ 12.449,88
81	REGISTRO DE DUCHA	UND	$ 35.840,68
82	REJILLA SIFON 3" A 2"	UND	$ 5.112,21
83	RODILLO DE FELPA 9"	UND	$ 19.490,00
84	RODILLOS DE FELPA 3"	UND	$ 11.867,09
85	SIFON 2"	UND	$ 7.500,00
86	SIKA 1 IMPERMEABILIZANTE	KG	$ 26.145,00
87	SIKA FLEX GRIS 100 ML	UND	$ 41.900,00
88	SIKAFLEX UNIVERSAL 100ML	UND	$ 24.658,61
89	SIKASET L X 2,5KG	UND	$ 65.798,90
90	SILICONA BLANCA 100 ML	UND	$ 11.447,11
91	SILICONA PARA BAÑOS 300ML	UND	$ 23.503,00
92	SOLDADURA ELECTRICA 6013 DE 3/32 X 5 KG	BOLSA	$ 99.820,08
93	SOLDADURA EN PVC 1/32 DE GALÓN	UND	$ 5.192,21
94	SUPERBONDER 5G	UND	$ 5.299,99
95	TABLA PARA FORMALETA 6MTS X 30 CMTS	UND	$ 21.635,00
96	M	UND	$ 27.941,45
97	TAPA GALVANIZADA RECTANGULAR	UND	$ 3.093,02
98	TAPON RECTANGULAR PLASTICO	UND	$ 2.882,39
99	TAPON ROSCADO PRESION PVC 1/2"	UND	$ 2.434,66
100	TEE BLANCA X 3 M	UND	$ 24.990,00
101	TEE PRESION 1/2"	UND	$ 2.588,50
102	TEE PVC 1"	UND	$ 3.800,00
103	TEE PVC 3/4"	UND	$ 3.350,00
104	TEE SANITARIA 2"	UND	$ 6.757,94
105	TEJA ARQUITECTONICA C30 ROJA	UND	$ 66.347,32
106	TEJA ARQUITECTONICA TRASLUCIDA	UND	$ 158.042,86
107	TEJA EN FIBROCEMENTO PERFIL 7 N10	UND	$ 66.682,67
108	TEJA EN FIBROCEMENTO PERFIL 7 N6	UND	$ 40.047,33
109	TEJA EN FIBROCEMENTO PERFIL 7 N8	UND	$ 55.458,30
110	TEJA FIBROCEMENTO P7 #4	UND	$ 28.956,96
111	TEJA FIBROCEMENTO P7 #5	UND	$ 35.769,58
112	TEJA TRANSLUCIDA TIPO ETERNIT PERFIL 7 N10	UND	$ 78.999,31

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
113	TEJA TRANSLUCIDA TIPO ETERNIT PERFIL 7 N6	UND	$ 47.188,32
114	THINER	GALON	$ 29.162,31
115	TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	$ 5.974,31
116	TORNILLO AUTOPERFORANTE 2 1/2" PQ x 100 U	UND	$ 26.671,40
117	GANCHO DE TEJA X 100 UN	UND	$ 7.402,94
118	PVC X 100 UN	UND	$ 6.009,38
119	TORNILLO ESTRUCTURAL PARA PVC X 100 UN	UND	$ 5.933,44
120	TORNILLO GOLOSO LAMINA 8X2"	UND	$ 2.165,00
121	TUBO CONDUIT 1/2"	ML	$ 7.893,12
122	TUBO PRESION PVC 1/2"	ML	$ 4.224,84
123	TUBO SANITARIO 2"	ML	$ 6.919,20
124	UNION PRESION 1/2"	UND	$ 2.338,25
125	CORRUGADA	KG	$ 7.741,00
126	VARSOL	GALON	$ 31.793,00
127	VIGUETA 38 X 19 MM X 2,44 M	UND	$ 6.748,18
128	VINILO BLANCO X 3 GAL	CUÑETE	$ 252.100,00
129	WIN PROTECTOR METÁLICO, INOXIDABLE (6 M)	UND	$ 17.656,36
130	YESO X 25 KG	UND	$ 38.960,01
132	GRAVILLA O TRITURADO 3/4	M3	$ 191.000,00
133	CIELO RASO PVC	M2	$ 31.900,00
134	POZO SÉPTICO INTEGRADO 1650 LITROS	UND	$ 3.838.900,00
135	VARILLA CORRUGADA 1/4"	UND	$ 9.350,00
137	Y PERNOS 600 ML	UND	$ 115.900,00
138	VARILLA CORRUGADA 1/2"6M	UND	$ 29.900,00
139	REGISTRO RED WHITE DE ½"	UND	$ 72.000,00
140	TUBO 3/4" PRESIÓN	ML	$ 7.633,33
141	CODO 3/4" PRESIÓN	UND	$ 3.000,00
142	UNIÓN 3/4" PRESIÓN	UND	$ 2.900,00
143	TAPON 4" SANITARIO	UND	$ 5.100,00
145	TAPA REGISTRO 15 X 15 CM	UND	$ 12.000,00
146	TAPA REGISTRO 20x20 CM	UND	$ 14.000,00
147	TUBO DE 1" PRESIÓN	ML	$ 4.166,67
148	FLOTADOR MECANICO 1"	UND	$ 70.000,00
149	VÁLVULA DE LLENADO 1"	UND	$ 82.000,00
150	VÁLVULA DE DESCARGUE 1"	UND	$ 62.000,00
151	FLOTADOR MECANICO 1/2"	UND	$ 42.000,00
152	VÁLVULA DE LLENADO 1/2"	UND	$ 52.000,00
153	VÁLVULA DE DESCARGUE 1/2"	UND	$ 37.000,00
154	PVC	UND	$ 451.000,00
155	TANQUE DE DISTRIBUCIÓN CAP, 500 L, EN PVC	UND	$ 332.000,00
156	TANQUE DE DISTRIBUCIÓN CAP, 250 L, EN PVC	UND	$ 302.000,00
157	REGISTRO DE 3/4" PVC	UND	$ 20.700,00
158	REGISTRO DE 1" PVC	UND	$ 19.500,00
159	BRONCE GRIVAL	UND	$ 35.900,00
160	UNIÓN 1" PVC	UND	$ 3.000,00
161	CODO 1" PVC	UND	$ 3.800,00

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
162	LADRILLO TOLETE MACIZO NO.5 20X10X5CM	UND	$ 3.350,00
163	SUB-BASE GRANULAR	M3	$ 62.000,00
164	BASE GRANULAR	M3	$ 81.367,00
165	MEZCLA DE ASFALTO	M3	$ 779.000,00
168	MEDIDOR AGUA CLASE B-R80 1/2 PULG	UND	$ 159.000,00
169	TUBO 2" VENTILACIÓN	ML	$ 11.707,25
170	REJILLA VENTILACIÓN 20X20 CMT	UND	$ 39.000,00
171	TUBO SANITARIO 3"	ML	$ 13.000,00
172	TUBO SANITARIO 4"	ML	$ 18.150,00
173	REJILLA VENTILACION PLAST. 20X20 CM	UND	$ 9.450,00
174	SIFON CUADRADO 20X20	UND	$ 12.000,00
175	UNIÓN 2" SANITARIA	UND	$ 3.520,00
176	SIFÓN 3"	UND	$ 12.600,00
177	CODO 3"	UND	$ 6.800,00
178	UNIÓN 3"	UND	$ 4.150,00
179	TEE SANITARIA 3"	UND	$ 9.120,00
180	SIFÓN 4" SANITARIO	UND	$ 23.900,00
181	UNIÓN 4" SANITARIO	UND	$ 6.800,00
182	CODO 45 X 4 CXC SANITARIA	UND	$ 13.900,00
183	TEE 4" SANITARIA	UND	$ 20.900,00
184	TUBO 3" VENTILACIÓN	ML	$ 14.105,10
185	TUBO 4" VENTILACIÓN	ML	$ 28.682,22
186	BAJANTE 4 PULGADAS	ML	$ 18.666,67
187	UNIÓN BAJANTE 4"	UND	$ 7.156,00
188	BAJANTE CUADRADA 6X6CM X 3MT	UND	$ 50.900,00
189	SOPORTE BAJANTE 10X11X2CM	UND	$ 4.325,00
190	CODO BAJANTE 45G 13X12X6CM	UND	$ 7.980,00
191	CANAL AMAZONAS BLANCA 3 METROS	UND	$ 62.000,00
192	UNIÓN BAJANTE-CANAL AMAZONAS	UND	$ 20.900,00
193	TAPA EXTERNA CANAL AMAZONAS	UND	$ 8.300,00
194	UNIÓN CANAL AMAZONAS	UND	$ 15.900,00
195	SOPORTE CANAL PVC AMAZONAS	UND	$ 4.200,00
196	GEOTEXTIL NT 1600S 1MX3.5M	ML	$ 14.900,00
197	TUBO 8" ALCANTARILLADO F949 S4	ML	$ 42.150,00
198	UNIÓN SANITARIA 8"	UND	$ 126.500,00
199	PUESTOS	UND	$ 74.500,00
200	MINI BREAKER , 1 POLO 30 A	UND	$ 15.550,00
201	MINI BREAKER , 1 POLO 40 A	UND	$ 15.550,00
202	MINI BREAKER , 1 POLO 50 A	UND	$ 15.550,00
203	INTERRUPTORES	UND	$ 10.200,00
204	ALAMBRE CU THW # 14 AWG	ML	$ 4.198,00
205	BOMBILLO LED 14W	UND	$ 8.500,00
206	ROCETA PARA BOMBILLO	UND	$ 4.000,00
207	CAJA OCTAGONAL	UND	$ 4.500,00
208	BOMBILLO LED 11W	UND	$ 7.000,00
210	MULTIMETRO DIGITAL	UND	$ 82.900,00

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
211	PINZA VOLTIAMPERIMÉTRICA	UND	$ 122.000,00
212	MEDIDOR DE ENERGIA MONOFASICO	UND	$ 47.200,00
213	MEDIDOR DE ENERGIA BIFASICO	UND	$ 159.300,00
214	EMEDIDOR DE ENERGIA TRIFASICO	UND	$ 221.700,00
215	MULTIFUNCIONAL 30(150)	UND	$ 1.052.000,00
216	POLO A TIERRA	UND	$ 102.000,00
217	LUMENES	UND	$ 22.000,00
218	COBRE 5 M	UND	$ 49.000,00
219	JACK RJ-45 DE INCRUSTAR CAT 5E BLANCO	UND	$ 14.900,00
220	TOMACORRIENTE GFCI BLANCO	UND	$ 51.900,00
221	AUTOMATICOS ENCHUFABLES)	UND	$ 57.900,00
222	CON ADHESIVO	ML	$ 7.850,00
223	TUBERÍA EMT GALVANIZADA 1/2"	ML	$ 17.500,00
224	TUBO EMT UL 3/4-PULG	ML	$ 27.900,00
225	TUBERÍA EMT GALVANIZADA 1"	ML	$ 37.900,00
226	CIRCUITO	UND	$ 125.100,00
227	TOTALIZADOR CAJA MOLDEADA	UND	$ 170.000,00
228	TEJA TRASLÚCIDA TIPO ZINC GERFOR- No, 10	M2	$ 27.500,00
229	TEJA DE PVC N10 305X92CM 0.9MM	M2	$ 24.000,00
230	TEJA POLICARBONATO No, 10	UND	$ 152.300,00
N2	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15 6MM 2.35x6m	KG	$ 7.741,00
N3	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15 4MM 2.35x6m	KG	$ 6.731,00
N4	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15 5MM 2.35x6m	KG	$ 7.236,00
231	CABALLETE PARA TEJA TIPO ZINC	UND	$ 43.600,00
232	CABALLETE PARA TEJA TERMO ACÚSTICA	UND	$ 47.800,00
233	CABALLETE PARA TEJA EN PVC	UND	$ 50.500,00
234	LARGUERO DE MADERA PLÁSTICA 8X4X300CM	UND	$ 27.800,00
235	FLANCHE 25 X 240 CM CALIBRE 26	M2	$ 70.500,00
236	3"	UND	$ 15.200,00
237	TEJA DE BARRO	M2	$ 34.558,00
238	NEGRO	ML	$ 58.966,00
239	DESARROLLO 0,75 M	ML	$ 97.900,00
240	LISTON 3X1X90 CM MADERA	UND	$ 18.400,00
241	LÁMINA DRYWALL e= 1/2"	M2	$ 16.633,16
242	ÁNGULO CAL.26 LÁMINA GALV. 2.44 M	UND	$ 7.584,00
243	CHAZO PLÁSTICO 1/4"	UND	$ 2.145,00
244	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	UND	$ 12.086,00
245	PERNO 1/2" ALT. VEL. 1 3/4"	UND	$ 2.807,00
246	PERFIL OMEGA METÁLICO 63 MM X 3,05 M	UND	$ 10.230,00
248	CIELO RASO FIBRA MINERAL NAVI	M2	$ 53.903,00
249	CIELO RASO PERFIL T - 60 CM	ML	$ 4.900,00
250	LADRILLO TOLETE COMUN 6X12X25CM	UND	$ 2.850,00
251	CANAL BASE 9 X 2.44 m CAL. 26	UND	$ 10.500,00
252	VEL. 1"	UND	$ 2.521,00
253	LÁMINA DRYWALL e=1/2", 1.22 m X 2.44 m	UND	$ 45.560,00
254	PARAL BASE 9 X2.44 m CAL. 26	UND	$ 11.500,00

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
255	DIFERENCIADAS 33.8X33.8	M2	$ 38.200,00
256	VERONA CERÁMICA ITALIA, 25 CM X 35 CM	M2	$ 34.500,00
257	CM	M2	$ 32.800,00
258	PISO PARED CERÁMICA BLANCO 20.5X20.5	M2	$ 30.300,00
259	PARED CERÁMICA CD 25X35 CM	M2	$ 34.100,00
260	INCOLORO PARA FACHADAS	GALON	$ 118.900,00
261	PINTURA IMPERMEABILIZANTE BITUMINOSA	KG	$ 55.000,00
262	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 60 Y 70 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM	UND	$ 232.000,00
263	MARCO DE PUERTA ENTAMBORADA	UND	$ 45.687,00
264	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM	UND	$ 282.489,00
265	BARANDA METALICA	ML	$ 51.900,00
266	0,60 Y 0,70 M ANCHO	UND	$ 197.575,00
267	0,80 Y 1,00 M ANCHO	UND	$ 240.916,00
268	VIDRIO 3MM	UND	$ 136.362,00
269	VIDRIO 3 MM	UND	$ 221.611,00
270	VENTANA CORREDIZA EN LÁMINA CALIBRE 18	UND	$ 160.550,00
271	COLGAR ESPEJOS	UND	$ 12.000,00
272	40 X 60 CM	UND	$ 24.000,00
273	VENTANAS)	M2	$ 37.200,00
274	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO	UND	$ 241.900,00
275	PLÁSTICA	UND	$ 20.900,00
276	LAVAMANOS COLGAR ACUACER BLANCO	UND	$ 77.900,00
277	GRIFERIA PARA LAVAMANOS SENCILLA	UND	$ 22.500,00
278	SOPORTE PARA LAVAMANOS PAREJA	UND	$ 13.300,00
279	GRIFERIA DUCHA HELVETIA GRICOL	UND	$ 53.445,00
280	CANASTILLA 4 PULG. + SIFÓN EN P	UND	$ 26.900,00
281	GRIFERIA MONOCONTROL LAVAPLATOS	UND	$ 57.000,00
282	CISNE GRIVAL, MONOCONTROL	UND	$ 77.444,00
283	LAVADEROS 80 X 60 X 25 CM GRANITO PULIDO	UND	$ 329.900,00
284	INOXIDABLE CON POCETA 60 CM X 40 CM, Y ESCURRIDERO, MEDIDA TOTAL 1,5 M	UND	$ 175.031,00
285	COCINA INTEGRAL 1.50 METROS INCLUYE MUEBLE SUPERIOR, MUEBLE INFERIOR, POCETA SIN GRIFERIA, SIN CONEXIÓN A REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS, INCLUYE 4	UND	$ 1.302.000,00
286	ESTUCO BLANCO ACRÍLICO PARA INTERIOR	KG	$ 5.163,00
287	ESMALTE PARA METALES Y MADERA	GALON	$ 149.600,00
288	VINILO COLOR VARIADO X 3 GL	CUÑETE	$ 254.300,00
289	COLOR BLANCO	GALON	$ 109.200,00
290	DIFERENTE COLOR	GALON	$ 111.350,00
291	APERTURA EXTERIOR CON LLAVE, INTEROR	UND	$ 37.900,00
292	MUESTRAS DE CONCRETO	SM	$ 10.082,00
293	MUESTRAS DE MORTERO	SM	$ 10.082,00

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
295	ENSAYO EXTRACCION+TRANSP+ROTURA +RESULTADO POR COMPRESION DE NUCLEO DE CONCRETO 3"X15CM,	UND	$ 336.412,00
296	ENSAYO FERROSCAN POR PUNTO	UND	$ 80.117,00
297	REALICE UN ESTUDIO GEOTECNICO CASA -	UND	$ 3.899.428,00
298	1MT	ML	$ 5.100,00
299	VÁLVULA BOLA 1/2 GAS MARIPOSA	UND	$ 30.900,00
300	CARGOS DE CONEXIÓN ACOMETIDA POR VANTI	UND	$ 755.956,00
301	BLANCA	M2	$ 53.466,00
302	LITROS	UND	$ 337.900,00
303	BATERIA PARA PANEL, CÉLULAS SOLARES	UND	$ 11.201.000,00
304	CABLE SOLAR PV DE 10M ROJO	UND	$ 154.915,00
305	CABLE SOLAR PV DE 10M NEGRO	UND	$ 154.915,00
306	CALENTADOR SOLAR 100 LITROS A GRAVEDAD	UND	$ 2.102.000,00
307	TUBO CPVC 1/2	ML	$ 6.400,00
308	DUCHA ELÉCTRICA - 220V	UND	$ 96.900,00
309	CONSUMO	UND	$ 57.800,00
310	FILTRO PURIFICADOR DE AGUA	UND	$ 612.000,00
311	AGUA	UND	$ 200.500,00
312	LT	UND	$ 139.940,00
313	AISLANTE TERMICO ECOLOGICO	ML	$ 99.620,00
314	TUBO TIPO CHIMENEA	ML	$ 67.000,00
315	PUESTOS	GLOBAL	$ 222.000,00
316	MALLA VERDE JARDINES 3X2M	ROLLO	$ 352.000,00
317	FILTRO PURIFICADOR AGUA ÓSMOSIS INVERSA	UND	$ 949.250,00
318	FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS + TRAMPA GRASAS 250 LITROS	UND	$ 1.820.000,00
319	KIT ACCESORIOS SISTEMA SÉPTICO	UND	$ 316.900,00
320	SÉPTICO INTEGRADO AUTOLIMPIABLE 1650 LTS	UND	$ 3.616.467,00
321	PISO LAMINADO	M2	$ 52.000,00
322	ESPUMA NIVELADORA	M2	$ 7.171,00
323	BASE AISLANTE PARA PISOS FLOTANTES	M2	$ 12.742,00
324	ESTIBA DE MADERA 1,20 mts X 80 cmts	UND	$ 32.000,00
325	ANAEROBICO	UND	$ 1.136.000,00
326	MICROORGANISMOS PARA POZOS SÉPTICOS	GALON	$ 50.900,00
327	CAL AGRICOLA 10KG	UND	$ 12.700,00
328	FOGON PARA ESTUFA DE LEÑA	UND	$ 51.900,00
329	GALVANIZADA CL 26	UND	$ 161.981,00
330	PINTURA ECOLOGICA PARA MURO INTERIOR	GALON	$ 61.800,00
331	PANEL DIVISORIO EN POLIETILENO 1,05*1,96	UND	$ 336.900,00
332	ADAPTADOR HEMBRA 3/4" PVC	UND	$ 2.500,00
333	ADAPTADOR MACHO 3/4"	UND	$ 2.300,00
334	ADAPTADOR HEMBRA 1" PVC	UND	$ 3.800,00
335	ADAPTADOR MACHO 1"	UND	$ 3.800,00
336	TEE PRESIÒN 1"	UND	$ 3.800,00

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
337	YEE SANITARIA 2"	UND	$ 6.993,00
338	AGUA	LT	$ 2.090,00
339	YEE SANITARIA 3"	UND	$ 12.600,00
340	(EN OBRA)	KG	$ 7.741,00
341	CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:3 AGREGADOS DE RIO (APRX, 3000 PSI)	M3	$ 600.159,00
342	DURMIENTE EN ORDINARIO 2,90 X 0,04 X 0,04	UN	$ 7.664,00
343	TRANSPORTE)	M3	$ 243.966,08
344	CAJILLA PARA MEDIDOR	UND	$ 52.000,00
345	ACERO CORRUG, FIG, 5/8" A 1" 37,000 PSI	KG	$ 7.741,26
347	AGREGADOS DE RIO (APRX, 2500 PSI)	M3	$ 572.717,24
348	DE 0 70 M X 14 M (ALQUILER)	HR	$ 2.291,13
349	VARILLA ANCLAJE DE 3/8 L=030M	UN	$ 2.925,27
350	VARILLA ANCLAJE DE 1/2 L=015M	UN	$ 2.782,99
351	F'Y=60000 PSI (EN OBRA)	KG	$ 6.687,93
352	CEMENTO GRIS	kg	$ 2.584,38
353	SOLDADURA PVC	gal	$ 245.600,00
354	LOSERA TIPO IDU (40X40X6) cm	UN	$ 13.900,00
355	LOSERA TIPO IDU (20X10X6) cm	UN	$ 2.980,00
356	CINTA MALLA, ROLLO DE 2" X 90 m	UN	$ 37.000,00
357	TORNILLO 1” PUNTA DE BROCA	UN	$ 2.059,00
358	TORNILLO 7/16” PUNTA DE BROCA	UN	$ 2.049,00
359	MASILLA PARA DRYWALL	gal	$ 25.000,00
360	PINTURA TIPO 2	gal	$ 62.000,00
361	1/2"X1/2"	UND	$ 22.900,00
362	MEDIDOR CONTADOR DE AGUA DE 1/2" R 160	UND	$ 97.940,00
363	CODO 3"X 2" REVENTILADO SANITARIA	UND	$ 25.900,00
364	DILATADOR METÁLICO	ML	$ 13.000,00
365	GRAVA N, 7 - 1/2"	M3	$ 202.000,00
366	RECEBO COMÚN	M3	$ 22.000,00
367	IMPERMEABLE GRIS 25KG	UND	$ 136.700,00
368	PARA FACHADAS	GALÓN	$ 91.958,00
369	LONA VERDE	ML	$ 2.000,00
370	TEJA DE ZINC CALIBRE 35	UND	$ 21.600,00
371	AGREGADOS DE RIO (APRX, 1500 PSI)	M3	$ 324.381
372	Tornillo Cubierta Capuchón 12 X 1 1/2pg Pta Broca	CAJA	$ 62.900,00
373	Sikaflex-1A I-Cure Plus Sellador Poliuretano Elástico S	UND	$ 67.900,00
374	Tubo cerramiento galvanizado 1 1/2" x 1.5mm x 6m Z	UND	$ 89.900,00
375	Tapon HG d=2 1/2" macho	UND	$ 6.375,00
376	VARILLA LISA DE 3/4"	ML	$ 6.415,00
377	PLATINA 1/4" x 1 1/2" x 6m	UND	$ 35.400,00
378	Sikadur-32 Primer Puente Adherencia Concreto Fresc	UND	$ 195.900,00
379	Liquid Rubber Monocomponente Tanques Agua Potab	UND	$ 337.900,00
380	Varilla 3/8" corrugada	ML	$ 4.368,00
381	TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"X2", 1.5MM	ML	$ 19.421,00
382	Sellador para Juntas 1A Plus Purform Gris 300 ml	UND	$ 56.000,00
383	MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	KG	$ 525.674,00

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
384	Sikadur Anchorfix-4 Adhesivo De Anclaje De Varillas Y	UND	$ 99.900,00
385	Mesón de granito nacional, Gris Perla pulido, de 2 cm	M2	$ 357.659,00
386	Formación de canto simple recto con los bordes ligeramente biselados, en mesón de piedra natural.	M	$ 13.451,00
387	natural, para el encuentro entre el mesón y el paramento vertical.	M	$ 13.451,00
388	Sellador elástico de poliuretano monocomponente par	KG	$ 28.912,00
389	Material auxiliar para anclaje de mesón.	UND	$ 28.516,00
390	Tubo Presión PVC 3/4" RDE - 11	M	$ 5.816,00
391	Tubo Presión PVC 1/2" RDE - 9	M	$ 2.316,00
392	Llave Jardin Pesada - Grival	UND	$ 44.900,00
393	Tubo PVC 4" GERFOR	ML	$ 34.983,0
394	Tubo PVC 3" GERFOR	ML	$ 24.833,00
395	Tubo PVC 2" GERFOR	ML	$ 16.650,00
396	Union PVC 3" GERFOR	UND	$ 5.100,00
397	Union PVC 4" GERFOR	UND	$ 10.220,00
398	Union PVC 2" GERFOR	UND	$ 3.551,00
399	YEE DOBLE PVC 2" GERFOR	UND	$ 16.250,00
400	YEE DOBLE PVC 3" GERFOR	UND	$ 39.800,00
401	YEE DOBLE PVC 4" GERFOR	UND	$ 63.990,00
402	YEE SENCILLA PVC 2" GERFOR	UND	$ 10.200,00
403	YEE SENCILLA PVC 3" GERFOR	UND	$ 20.850,00
404	YEE SENCILLA PVC 4" GERFOR	UND	$ 36.250,00
405	TEE PVC 2" GERFOR	UND	$ 8.990,00
406	TEE PVC 3" GERFOR	UND	$ 11.350,00
407	TEE PVC 4" GERFOR	UND	$ 23.650,00
408	SIFON 135° PVC 3" GERFOR	UND	$ 14.700,00
409	SIFON 135° PVC 4" GERFOR	UND	$ 32.290,00
410	Sifón Tipo Botella con Desague Sencillo para Instalac	UND	$ 28.900,00
411	Grifería Lavamanos Individual Tedesca Gricol	UND	$ 35.900,00
412	Sifón flexible	UND	$ 54.900,00
413	Buje Caucho Lavamanos 2"	UND	$ 5.300,00
414	Lavamanos Aquajet Corona	UND	$ 599.900,00
415	Grifería Llave Sensor Lavamanos Institucional	UND	$ 280.900,00
416	Acople con valcula de regulacion lavamanos 1/2"	UND	$ 15.900,00
417	Desagüe sencillo sin rebose	UND	$ 12.900,00
418	Sifon en P.	UND	$ 12.300,00
419	Lavamanos en policuarzo	UND	$ 379.900,00
420	Accesorios PVC-S 2" o 4"	UND	$ 9.200,00
421	Tuberia PVC-S 2" o 4"	ML	$ 13.250,00
422	Cable de cobre N°12	ML	$ 2.129,00
423	Tuberia EMT 3/4"	ML	$ 10.641,00
424	TEJA ARQ GALV ACESCO 3,05X0,73 O SIMILAR	UND	$ 58.890,00
425	TORNILLO CUBIERTA CAPUCHON 12X1X1/2PG PT	UND	$ 1.258,00
426	CABALLETE PARA TEJA DE POLICARBONATO	UND	$ 45.900,00
427	REPISA EN ORDINARIO 2,90X0,08X0,04	UND	$ 10.000,00

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
428	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (HECHO EN O	M3	$ 772.212,00
429	LAMINA GALVANIZADA CAL, 181,00X2,00M	UND	$ 101.589,50
430	SOLDADURA ELECT, 3/32" WEST ARCO	KG	$ 21.191,00
431	LUBRICANTE PVC 500 GRAMOS	UND	$ 26.959,00
432	PINTURA ANTICORROSIVO	GALON	$ 58.900,00
433	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE SIT	M3	$ 23.549,00
434	SALIDA TOMA TELEVISION	UND	$ 7.867,30
435	MEDIACAÑA 3CMX3CMX3CMX2,50M CEDRO	UND	$ 11.535,30
436	BOCEL MADERA 1/2X1/2X25 M	UND	$ 3.573,50
437	BARNIZ	GALON	$ 56.295,00
438	INMUNIZANTE BRONCO; SIKA O SIMILAR PRESEN	KG	$ 32.212,60
439	CAJA 5800 GALVANIZADO	UND	$ 5.608,87
440	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	UND	$ 8.906,30
441	CONECTOR DE RESORTE AMARILLO "Y" 22-12 AW	UND	$ 658,16
442	ANGULO GALV, 0,2X0,25 CAL 26X2,44M	UND	$ 1.319,00
443	INTERVINIL 1 GL PINTUCO	GALON	$ 42.660,33
444	TABLA BURRA 15X2,2X7CMX2,90M	UND	$ 11.662,00
445	VIGUETA 38 X 19 MM X244 MM	ML	$ 4.162,00
446	LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC Y CPVC (1/4	UND	$ 68.651,84
447	SOLDADURA PVC NCT 576	UND	$ 58.948,65
448	CONECTOR DE ACERO PARA TUBO EMT 1/2"	UND	$ 1.699,20
449	CURVA EMT 1/2"	UND	$ 6.683,52
450	UNION DE ACERO PARA TUBO EMT 1/2"	UND	$ 1.472,64
451	GRAPA 1/2" DOBLE OREJA GALVANIZADA	UND	$ 600,38
452	CONECTOR DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	$ 2.378,88
453	UNION DE ACERO PARA TUBO EMT 3/4"	UND	$ 2.265,60
454	GRAPA 3/4" DOBLE OREJA GALVANIZADA	UND	$ 792,96
455	CONECTOR DE ACERO PARA TUBO EMT 1"	UND	$ 3.738,24
456	UNION DE ACERO PARA TUBO EMT 1"	UND	$ 3.511,68
457	GRAPA 1" DOBLE OREJA GALVANIZADA	UND	$ 1.019,52
458	LAMINA DE YESO ESTANDAR PARA APANELES DI	UND	$ 25.110,50
459	TORNILLO GRABBER 6X1"	UND	$ 25,50
460	CAPACETE DE 1" METALICO	UND	$ 10.195,20
461	CONCRETO 3500 PSI DE PLANTA	M3	$ 413.099,99
462	ADOQUÍN VEHICULAR OCRE 8X10X20CM 4.2MPA	UND	$ 1.200,00
463	EMULSION ASFALTICA	KG	$ 18.062,50
464	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2"	UND	$ 515,80
465	CABLE ENCAUCHETADO 1X12	ML	$ 5.267,52
466	INTERRUPTOR DOBLE	UND	$ 10.648,32
467	CERRADURA BAÑO BOLA SATIN FIXER	UND	$ 34.900,00
468	ALFOMBRA AMORTIGUADORA	M2	$ 137.429,00
469	ENCHAPE 2MM	UND	$ 40,54
470	TUBO PVC RANURADO DE 2"	ML	$ 12.555,20
471	SUPERIOR CALIDAD	KG	$ 8.100,00
472	LADRILLO REFRACTARIO 24X12,5X6,5	UND	$ 2.039,04
473	MORTERO 1:5 (HECHO EN OBRA)	M3	$ 587.186,00

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
474	PLANCHA PARA ESTUFA DE LEÑA DE DOS PUESTO DE 29" X 55" PESO 10 Gr	UND	$ 118.944,00
475	PUERTA MÉTALICA CON MARCO (16CMX18CM)	UND	$ 169.506,92
476	PUERTA MÉTALICA CON MARCO (16CMX22CM)	UND	$ 169.593,46
477	PUERTA MÉTALICA CON MARCO (26CMX25CM)	UND	$ 169.593,46
478	(10CMX20CM)	UND	$ 110.915,30
479	(31CM X 19CM)	UND	$ 34.126,42
480	ACERO CALIBRE 20	UND	$ 169.593,46
481	HORNILLAS Y PARRILLAS CENTRAL BARILLA EN	UND	$ 169.593,46
482	CODOS Y TAPA GORRO (Ø:12 CM X 260CM) -	UND	$ 169.593,46
483	ANGULO 1" X 1/8"	ML	$ 6.005,00
484	CHAZO PARA CARPINTERIA EN MADERA	UND	$ 80,00
485	BISAGRA CORE NUDO CABEZZA PLANA 3"	UND	$ 5.450,00
486	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	UND	$ 3.243,00
487	BROCHA 2 1/2"	UND	$ 9.900,00
488	SOLDADURA)	UND	$ 69.403,50
489	RAJON	M3	$ 74.086,45
490	TOMA CORRIENTE SOBLE RED REGULADA	UND	$ 7.555,00
491	Tapa para toma doble	UND	$ 3.400,00
492	Caja Rawelt 5800	UND	$ 16.490,00
493	Luminaria Led Emergencia	UND	$ 59.900,00
494	Lampara Hermetica Led 60W	UND	$ 134.900
495	Lampara Hermetica Led sobreponer	UND	$ 63.900
496	KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UND	$ 26.900
497	Tubo metalico IMC de 2" Con union	ML	$ 38.416
498	Curva EMT 2"	UND	$ 28.350
499	Terminal Conector EMT 2"	UND	$ 1.800
500	Union IMC 2"	UND	$ 5.400
501	Disco pulido diamante	UND	$ 20.900
502	Sikalatex Mejorador De Adherencia Para Morteros O (	KG	$ 41.533
503	Superboard Entrepiso 17mm Placa fibrocemento	M2	$ 57.949
504	Vigueta 1 3/7" x 3/4" galva. C28 2,44m	ML	$ 2.020
505	Sellador de Juntas Sika	UND	$ 29.900
506	Tornillo 6X11/2"	Bolsa	$ 6.290
507	Dilatacion, color, aplicado en pisos continuos de concreto impreso, compuesto de cargas, pigmentos y aditivos orgánicos	KG	$ 11.840
508	Dilatacion amarilla punta diamante	ML	$ 4.410
509	Grano café 3	Bulto	$ 9.500
510	Mortero1:3	M3	$ 536.021
511	Piso Ceramico Duropiso 33.8X33.8	M2	$ 40.313
512	Topex Ceramico	Kg	$ 1.236
513	Piso Ceramico Mikonos 33.8x33.8	M2	$ 36.200
514	Adhesivo de cloropreno, de base solvente monocomp	Lt	$ 12.861

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
515	Guardaescoba semirigido en PVC ecpandido, de 60mm de alto y 4mm de espesor, color, suministrado en tramos de 3m de longitud	ML	$ 6.984
516	Mantenimiento de Piso continuo de seguridad y protección frente a caídas, realizado "in situ", de 30 mm de espesor total, compuesto de una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 20 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas	M2	$ 88.359
517	Boquilal con color Blanco	KG	$ 7.850
518	Lamina Fibrocemento 4mm	M2	$ 12.663
519	Banda estanca autoadhesiva	ML	$ 1.260
520	Canal perfil de acero galvanizado	ML	$ 21.576
521	Montaje de perfil d e acero galvanizado	ML	$ 23.217
522	Tornillo autoperforante TTPF 35, Cabeza de trompeta	UND	$ 70,19
523	Tornillo autoperforante TRPF 9,5 mm	UND	$ 40,57
524	Cinta microperforada de papel de 50mm de anchura	ML	$ 145,28
525	Pasta de secado e n polvo SN auroclase A2-s1	Kg	$ 3.040
526	Pasta de secado, Gypfill pro	KG	$ 3.462
527	Cinta de papel con refuerzo metalico	ML	$ 2.226
528	Canal 63mm Cal. 20	ML	$ 26.375
529	Paral 63 mm Cal. 26	ML	$ 10.177
530	Tornillo Cabeza extraplana 8X1/2"	UND	$ 138
531	Lamina superboard 8mm	M2	$ 26.613
532	Tornillo 7 x 7/16	UND	$ 29
533	Cinta en fibra de vidrio de 50 mm, 90m	RL	$ 13.627
534	Lija de agua 965 Super	UND	$ 1.777
535	Masilla supermastico 5Gln	GL	$ 79.173
536	Tubo cuadrado de perfil macizo en acero	ML	$ 1.742
537	Tubo cuadrado de perfil macizo en acero	ML	$ 1.742
538	Tubo cuadrado de perfil macizo en acero	ML	$ 1.742
539	Imprimacion SHOP-PREMIER a base de resinas pigm	KG	$ 23.144
540	Mortero de cemento, confeccionado den obra con 250 kg/m3 y una proporcion en volumen 1/6	M3	$ 302.023
541	Bisagra comun hierro 3*3	Und	$ 1.400
542	Cerradura de sobreponer inafer	Und	$ 47.900
543	Lamina de acero laminada en f rio cal 18 (1,20x2,40)	UND	$ 60.000
544	Pintura aceite	GL	$ 43.750
545	Soldadura electrica 004 kg de 3/32"	KG	$ 8.300
546	Premarco de tubo rectangular de acero galvanizado c	ML	$ 7.782
547	Premarco de aluminio de 30x20x1,5mm	ML	$ 11.055
548	Perfil de Aluminio, para conformado de marco de vent	ML	$ 14.405
549	Perfil de aluminio, para conformado de junquillo	ML	$ 4.511
550	Perfil de Aluminio, para conformado de inversora	ML	$ 11.412
551	Cartucho de Masilla de silicona neutra	UND	$ 9.135

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
552	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensacion, salida de agua, y herrajes de ventana practicable hacia el interior de 2 hojas	UND	$ 43.489
553	Vidrio transparente de 4mm	M2	$ 53.000
554	Lamina Perforada Cal 18	UND	
555	Malla zaranda arena 4x4 huecos	M2	$ 8.622
556	Angulo aluminio 20x20mm	ML	$ 14.990
557	Tornillo cabeza de martillo m5x12mm	UND	$ 1.454
558	Estuco impermeabilizante 1 Galon	GALON	$ 60.900
559	Pintura Epóxica de alto desempeño gris	GALON	$ 209.900
560	Pintura Koraza 5 Blanco 2650	GALON	$ 113.904
561	Esmalte interior brillante Blanco	GALON	$ 79.900
562	Cinta malla	UND	$ 5.000
563	Perfil vigueta para cielo raso	UND	$ 9.500
564	Perfil omega para cielo raso	UND	$ 9.000
565	TORNILLOS PARA ESTRUCTURA	KG	$ 3.000
566	LAMINA SUPERBOARD	UND	$ 79.900
567	TORNILLO PARA PANEL	KG	$ 400
568	MASILLA	GALON	$ 16.000
569	RODILLO DE FELPA 8"	UND	$ 15.000
570	Fijacion compuesta por chazo y tornillo 5x27	UND	$ 350
571	Maestra imega de lamina de acero galvanizado	ML	$ 4.700
572	Placa de yeso laminado A/-1200	M2	$ 13.700
573	Tornillo autoperforante 3,5x15mm	UND	$ 200
574	Tornillo autoperforante 3,5x15mm	UND	$ 200
575	Pasta de Juntas	KG	$ 3.400
576	Vinilo adhesivo sandblasting color opal	M2	$ 26.187
577	Vinilo adhesivo sandblasting	M2	$ 25.345
578	Concreto 2500 psi	M3	$ 408.411
579	LAMINA GALVANIZADA CAL.22	UND	$ 85.028
580	SOLDADURA ELECTRICA LM. GALVANIZADA	ML	$ 21.371
581	CODO 90° 4"	UND	$ 16.932
582	Tubo PVC 4"	ML	$ 25.900
583	Manto asfaltico morterplas al-300 - 3mm x 11M2	M2	$ 45.900
584	Placa traslucida plana en policarbonato de 5mm	M2	$ 49.900
585	Perfil e n H de policarbonato para placa traslucida de	M2	$ 9.900
586	Perfil en U de olicarbonato para placa traslucida de 5r	M2	$ 3.450
587	Pieza cumbrera, color negro, para cubiertas	ML	$ 16.542
588	Pieza de remate perimetral para cubiertas planas	ML	$ 13.179
589	aireador de 86x47cm, para cubiertas	UND	$ 188.088
590	Tornillo autotaladrante para fijacion	UND	$ 1.320
591	Estructura Metalica Estructural Segun diseño, incluye Vigas, cerchas, correas, platinas tornilleria y soldadura	M2	$ 82.054
592	Perfil Tipo C 76x38 esp 1.50mm	ML	$ 15.218
593	Angulo Hierro 1"x1" x6m	ML	$ 7.825
594	SIKA 107	KG	$ 11.445
595	SIKA 1A	UND	$ 56.000

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
596	SIKAFLEX AT	UND	$ 48.000
597	Escalera para mantenimiento de cubierta	ML	$ 250.000
598	Teja policarbonato trapezoidal 1.07MTS ancho	ML	$ 59.235
599	Lamina Alveolar 6mm 2.95X1.05m	M2	$ 55.631
600	Lamina Alveolar 8mm 5.90x2.10m	M2	$ 68.273
601	Mortero impermeable Gris Topex	KG	$ 1.996
602	Caballete articulado fibrocemento	UND	$ 31.050
603	Canaleta 90 fibrocemento	M2	$ 32.990
604	Canal Amazonas	ML	$ 40.775
605	Soporte canal	UND	$ 4.743
606	Tapa externa	UND	$ 10.177
607	Tornillo para madera 1" N° 6	UND	$ 34
608	Union d e canal	UND	$ 26.550
609	Rejilla Con sosco Alum. 5"a4"	Und	$ 11.700
610	Placa de anclaje de acero galvanizado para fijacion m	UND	$ 74.214
611	Fijacion compuesta por chazo quimico, arandela y tornillo de acero inoxidable de 12mm de diametro y 80mm de longitud	UND	$ 15.158
612	Linea de Anclaje flexible, formada por 1 absorbedor de energia con indicador de tension e indicador de numero de caidas, 1 tensor y 20 m de cable, de acero galvanizado, de 8mm de diametro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos, con prensado terminal con casquillo de cobre guardacable y conector en un	UND	$ 2.715.933
613	SIKASET L	KG	$ 19.580
614	Tuberia Novafort S8 tramos 6 m PVC PAVCO (4")	ML	$ 24.700
615	UNION ALCANT NOVAFORT 4´ (110MM) PAVCO	UND	$ 8.950
616	KIT SILLA TEE ALC 200*110MM S 8 NOVAFORT PA	und	$ 128.350
617	CODO ALCANT NOVAFORT 4´ 90°(110MM) PAVCO	UND	$ 30.000
617,1	PINTURA EN ESMALTE	GALON	$ 112.500
618	Piso EPDM elaborado con llanta de carro reciclado chips fundido, de 30 mm de espesor total, compuesto de una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 20 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL	M2	$ 372.470
619	Pintura s Tipo 1 Lavable Blanco	GL	$ 94.900
620	Pintura impermeabilizante Koraza	GL	$ 107.900
621	Pintura para Interior/Exterior Bloqueo de Humedad Sellamur Blanco 1 Galón	GL	$ 127.900

CODIGO	MATERIAL	UND DE MEDIDA	VALOR UNITARIO
622	DESMONTE, INTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UND	$ 960.075
623	INCLUYE DESMONTE, REPARACION, SOLDADURA, AJUSTES NECESARIOS, CAMBIOS DE CHAPAS, BISAGRAS, MASILLA EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA.	M2	$ 75.000

COD	PERSONAL	UNIDAD	VALOR
PRS1	MAESTRO DE OBRA	JORNAL	$ 187.250,00
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 179.850,00
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 102.365,83

BÁSICO HONORARIOS	FACTOR PRESTACIONAL	DOTACIÓN	AUX TRANSPORTE	ARL	HONORARIOS MES
$ 2.800.000,00	1,48	$ 150.000,00	$ 200.000		$ 4.494.000
$ 2.680.000,00	1,48	$ 150.000,00	$ 200.000		$ 4.316.400
$ 1.423.500,00	1,48	$ 150.000,00	$ 200.000		$ 2.456.780

NOTA: El factor prestacional es 1, teniendo en cuenta que los contratistas que estarán operando la obra estarán vinculados por prestación de servicios, ellos deben presentar planilla de seguidad social (salud y pensión) el CONSORCIO PROHABITAT 2024 consolidará la información y unificará con el pago de ARL.
La mano de obra ya incluye dotación, transporte y seguridad social.

COD	DETALLE	UNIDAD	VALOR
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTANDAR DE MATERIAL	HR	$ 46.406,25
VQT	TRANSPORTE EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302,08
FTN 1	RETIRO EN VEHICULO ESTANDAR	HR	$ 46.406,25
VQT 1	RETIRO EN VOLQUETA DE MATERIAL	HR	$ 181.302,08

COSTO		COMBUSTIBLE	CONDUCTOR	ARL	COSTO
$ 5.000.000,00		$ 1.600.000,00	$ 2.310.000,00		$ 8.910.000,00
$ 30.000.000,00		$ 2.500.000,00	$ 2.310.000,00		$ 34.810.000,00
$ 5.000.000,00		$ 1.600.000,00	$ 2.310.000,00		$ 8.910.000,00
$ 30.000.000,00		$ 2.500.000,00	$ 2.310.000,00		$ 34.810.000,00